



## 2 parcels with large garage and buildings on the main road in Ivanovo, Ruse



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen        |
| Preis:         | USD 22,831.48 |

#### Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Bulgarien  |
| Staat/Region/Provinz: | Ruse       |
| Stadt:                | Russe      |
| Veröffentlicht:       | 11.07.2026 |

#### Beschreibung:

IBG Real Estate freut sich, diese Immobilie zum Verkauf anbieten zu können. Sie liegt an der Hauptasphaltstraße mit starkem Autoverkehr im Dorf Ivanovo.

Das Anwesen bietet 2 Grundstücke mit einer Fläche von **568** und **582 qm**, zwei Gebäude mit einer bebauten Fläche von **168 sq.m.** und **79 qm**, und eine Garage mit einer Fläche von 49 m<sup>2</sup>. Das Anwesen verfügt über ein großes separates Tor und liegt zur Hauptstraße. Das Anwesen eignet sich für Autowerkstätten, Lagerhallen, Produktionsbetriebe, Eisenwaren usw.

Das Eigentum ist:

- 4 km zur Hauptstraße E85
- 296 km nach Sofia
- 241 km bis zur Stadt Varna
- 20 km von der Stadt Ruse und der Grenze zu Rumänien entfernt.

Gebaut: 1970

### Allgemein



---

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Fertige m <sup>2</sup> : | 247 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksgröße:        | 1150 m <sup>2</sup> |

## Zimmerdetails

|                   |   |
|-------------------|---|
| Zimmer insgesamt: | 5 |
|-------------------|---|

## Gebäudedetails

|                     |   |
|---------------------|---|
| Anzahl der Garagen: | 1 |
| Anzahl Etagen:      | 1 |

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

|                  |                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL der Website: | <a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T9628/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T9628/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Kontaktinformation

|           |        |
|-----------|--------|
| IMLIX ID: | 301978 |
|-----------|--------|

