



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 3,200,000

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Kanarische Inseln
Stadt:	Adeje
Veröffentlicht:	06.07.2026

Beschreibung:

Immobilienportfolio mit Ferienvermietungslicenzen und aktiven Buchungen Wir präsentieren den Verkauf einer Gesellschaft, die ausschließlich im Bereich der touristischen Vermietung tätig ist, mit einer Unternehmenshistorie von drei Jahren, ohne weitere Aktivitäten oder nicht zum Kerngeschäft gehörende Vermögenswerte. Eine Gelegenheit, eine konsolidierte Unternehmensstruktur zusammen mit einem Portfolio von Immobilien im operativen Geschäft zu erwerben. Das Unternehmen umfasst fünf Immobilien. In Costa Adeje befindet sich ein Reihenhaus mit vier Schlafzimmern und Ferienvermietungslicenz für acht Gäste sowie ein Apartment mit zwei Schlafzimmern und Lizenz für zwei Personen. In Los Cristianos kommt ein weiteres Apartment mit zwei Schlafzimmern und Ferienvermietungslicenz für 4 Gäste hinzu. Das Portfolio wird durch zwei neu gebaute Doppelhaushälften auf der Insel Fuerteventura ergänzt. Jede Einheit verfügt über zwei Schlafzimmer und einen privaten Pool. Derzeit verfügen diese Immobilien noch nicht über eine Ferienvermietungslicenz. Die Gesellschaft ist ausschließlich auf diese Tätigkeit ausgerichtet, was eine klare Analyse des Geschäfts und seiner Ergebnisse ermöglicht. Nachweisbare Einnahmen sowie belegbare Buchungskalender zur Überprüfung der operativen Entwicklung sind vorhanden. Ein Angebot für Investoren, die ein laufendes Tourismusgeschäft mit Immobilienbestand und verifizierbaren Betriebsdaten erwerben möchten. Für weitere Informationen fordern Sie bitte den vollständigen Rentabilitätsbericht an. Lusa Realty Ref: 53144 | ID: 53144

Allgemein

Fertige m ² :	730 m ²
--------------------------	--------------------



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1631/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 53144

