



Idéal pour artisan



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 1,119.03

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Panazol
Postleitzahl:	87350
Veröffentlicht:	08.07.2026

Beschreibung:

Situé à Panazol ce local commercial vide à louer, bénéficie d'un cadre verdoyant et agréable, à seulement deux minutes de l'A20. Idéalement placé, il offre un environnement calme tout en étant proche des axes routiers principaux, ce qui en fait un emplacement attractif pour une entreprise souhaitant allier tranquillité et accessibilité.

L'extérieur comprend une place de parking et un stationnement pour aisé pour les visites et livraisons.

À l'intérieur, ce local commercial vide de 130 m² datant de 2004 se compose de 3 pièces modulables, offrant ainsi une grande flexibilité d'aménagement selon les besoins du futur preneur.

Chauffage individuel électrique.

Ce bien offre un potentiel d'exploitation varié dans un cadre agréable et fonctionnel.

A saisir vite !

Contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 3060 €, à la charge du preneur

Gebaut: 2004

Allgemein

Fertige m ² :	130 m ²
Grundstücksgröße:	20186 m ²

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Kaution: EUR 1,700

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T752936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1683163

