



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 285,117.67

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	15.07.2026
Beschreibung:	

Charmante Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und privatem Salzwasserpool – nur wenige Gehminuten vom Dorf Sucina entfernt. Nur einen kurzen Spaziergang vom beliebten Dorf Sucina entfernt, bietet diese gepflegte Doppelhaushälfte mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern komfortables Wohnen, einen hervorragenden Außenbereich und den Vorteil, dass alle lokalen Annehmlichkeiten bequem zu Fuß erreichbar sind. Das Anwesen liegt inmitten eines privaten, komplett ummauerten Gartens und bietet so einen ruhigen und geschützten Rückzugsort im Freien. Das Highlight ist der einladende private Salzwasserpool, der sich perfekt zum Abkühlen an warmen mediterranen Sommertagen oder zum Entspannen mit Familie und Freunden eignet, sowie ein überdachter Chill-out-Bereich. Beim Betreten des Hauses durch die Eingangstür gelangt man in einen hellen, offenen Wohnbereich mit einer Küche im amerikanischen Stil, die nahtlos in das Wohnzimmer übergeht und so einen idealen Raum sowohl für den Alltag als auch für gesellige Zusammenkünfte schafft. Vom Wohnzimmer führen Flügeltüren auf eine reizvolle Seitenterrasse mit einer Aluminium Pergola mit einziehbaren Seitenwänden, die einen vielseitigen Außenbereich bietet, der das ganze Jahr über genutzt werden kann. Im Erdgeschoss befinden sich zwei gut proportionierte Schlafzimmer und ein Familienbadezimmer mit ebenerdiger Dusche, Waschtisch mit eingelassenem Waschbecken und darüberliegendem Spiegel, WC und großem Abstellschrank. Von der Küche führt eine Tür in den hinteren



Teil des Hauses, wo eine überdachte Nutzterrasse praktischen Platz für Waschmaschine, Geschirrspüler und Warmwasserbereiter bietet und so die Hauptwohnräume frei von unnötigem Ballast hält. Eine Schiebetür führt zur Außentreppe, von der aus man im ersten Stock ein geräumiges Schlafzimmer mit angrenzendem Duschbad inklusive Waschtisch und WC erreicht. Diese Unterkunft eignet sich ideal als Gästezimmer. Außerdem gibt es ein großes Solarium, auf dem man entspannen und den Blick über die Umgebung genießen kann. Diese Villa liegt ideal, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Sucina entfernt, einem lebendigen und einladenden spanischen Dorf mit einer hervorragenden Infrastruktur, darunter Banken, Supermärkte, Restaurants, Cafés, ein Ärztezentrum und vieles mehr. Dank der Nähe zu Golfplätzen, Stränden und dem internationalen Flughafen Murcia ist diese Immobilie gleichermaßen als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage geeignet. Hauptmerkmale: Doppelhaushälfte mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern Privater ummauerter Garten Privater Salzwasserpool Heller, offener Wohnbereich mit Küche im amerikanischen Stil Zwei Schlafzimmer im Erdgeschoss und ein Familienbadezimmer mit Dusche Schlafzimmer im ersten Stock mit Duschraum Großes privates Solarium mit attraktivem Panoramablick Aluminiumpergola mit einziehbaren Seitenwänden Überdachte hintere Nutzterrasse Das Dorf Sucina und alle Annehmlichkeiten sind fußläufig erreichbar. Ideales Ferienhaus, dauerhafter Wohnsitz oder Investitionsmöglichkeit Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese reizende Villa in einer der begehrtesten Dorflagen der Region Murcia zu erwerben. Der internationale Flughafen Murcia ist etwa 20 Autominuten entfernt, der Flughafen Alicante etwa 1 Stunde 15 Autominuten. Die historischen Städte Murcia und Cartagena sind beide etwa 40 Autominuten voneinander entfernt. Besuchen Sie die GALERIE auf unserer Website, um Fotos von Ausflugszielen in der Region und darüber hinaus anzusehen. Die Strände der Costa Calida an der Mittelmeerküste sind nur 20 Autominuten entfernt.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	80 m ²
Grundstücksgröße:	173 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC7026593

