



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 575,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Jávea
Veröffentlicht:	15.07.2026

Beschreibung:

ÜberblickIm angesehenen Golden Park-Komplex in Jávea liegt dieser elegante Duplex mit 4 Schlafzimmern, der mediterranen Stil mit praktischem Komfort verbindet. Mit 201 m² Wohnfläche, privatem Garten und Zugang zu einem großen Gemeinschaftspool ist die Immobilie ideal als Hauptwohnsitz oder luxuriöses Ferienhaus an der Costa Blanca.

HighlightsDuplex mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern201 m² gebaut; Baujahr 2005; in gutem ZustandTerrasse und Balkon mit OstausrichtungMöbliert, komplett ausgestattete Küche und EinbauschränkePrivatgarten, Patio und AbstellraumGeschlossene, sichere Wohnanlage mit gepflegten Gärten und großem GemeinschaftspoolFußläufig zum Sandstrand Playa del Arenal und zu allen EinrichtungenPreis: 660.000 €InnenbereichDer Innenbereich besticht durch helle, großzügige Räume in einer warmen mediterranen Farbgebung. Das Erdgeschoss empfängt mit einem einladenden Eingangsbereich, der in einen offenen Wohn- und Essbereich übergeht und direkten Zugang zum privaten Garten bietet. Die Küche ist voll ausgestattet und sowohl für den Alltag als auch zum Bewirten geeignet. Einbauschränke und ausreichend Stauraum sorgen für praktischen Komfort.AußenbereichDie Außenbereiche sind ein Pluspunkt: privater Garten und Patio bieten Rückzugsorte für Essen im Freien und Entspannung. Die oberen Schlafzimmer verfügen über private Terrassen an Ost- und Westseite, sodass ganztägig Sonne genossen werden kann. Die geschlossene Anlage bietet gepflegte Gemeinschaftsgärten und einen großen Pool zur Erholung.GrundrissDas Haus erstreckt sich über drei Ebenen und trennt die Wohn- und Schlafbereiche



klar voneinander. Im Erdgeschoss befinden sich Eingang, Wohn-/Essbereich, die ausgestattete Küche und der Zugang zum Garten. In den Obergeschossen liegen die vier Schlafzimmer mit Terrassenzugang, mehrere Bäder und ein separater Abstellraum. Umgebung In wenigen Gehminuten erreichen Sie Geschäfte, Restaurants und den Sandstrand Arenal. Jávea bietet Strände, Marinas, Golfplätze und vielfältige Dienstleistungen, wodurch diese Lage das ganze Jahr über an der Costa Blanca attraktiv bleibt.

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Fertige m²: 201 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch: D

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: BC28-43763

