



listing

Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 299,500

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	El Raso
Veröffentlicht:	15.07.2026

Beschreibung:

Mediterrane Villa in El Raso – Guardamar del Segura

Wir freuen uns, Ihnen diese stilvolle Villa im mediterranen Stil in der beliebten Wohngegend El Raso in Guardamar del Segura präsentieren zu dürfen. Das Anwesen befindet sich auf einem 188 m² großen Grundstück und bietet eine Wohnfläche von 88 m², verteilt auf zwei Etagen. Dank der Südostausrichtung genießen Sie hier das ganze Jahr über viel Tageslicht und eine angenehme Atmosphäre.

Die Villa bietet eine flexible Raumaufteilung und eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger, offener Wohnbereich mit moderner Küche, Esszimmer und Sitzecke sowie ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich ein weiteres Schlafzimmer, ein zusätzlicher Raum, der als drittes Schlafzimmer genutzt werden kann, und ein zweites Badezimmer.

Im Außenbereich bietet das Anwesen zwei Terrassen und einen 5x4 Meter großen privaten Swimmingpool (Renovierung nach der Buchung geplant), der sich perfekt zum Abkühlen an heißen Tagen eignet.

Hauptmerkmale:

3 Schlafzimmer 2 Badezimmer Privates Solarium Zwei Terrassen Privater Swimmingpool Unmöbliert



Südausrichtung

Standort: Die Unterkunft liegt nur 5 Fahrminuten von den Stränden von Guardamar und etwa 30 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche entfernt – eine hervorragende Lage für Strandliebhaber und internationale Reisende.

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: GX-66707

