



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 157,900

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Algorfa
Veröffentlicht:	15.07.2026
Beschreibung:	

Exklusives, komplett renoviertes Duplex-Apartment mit großem Solarium, Garage und beheiztem Gemeinschaftspool neben La Finca Golf

Entdecken Sie dieses fantastische, vollständig renovierte Duplex-Apartment, das bezugsfertig ist und sich in einer gepflegten und ruhigen Wohnanlage direkt neben La Finca Golf befindet – einer der begehrtesten Wohngegenden an der Costa Blanca.

Die Immobilie verfügt über ca. 60 m² Wohnfläche und bietet eine durchdachte Raumaufteilung mit einem hellen Wohn- und Esszimmer, einer separaten Küche, einem Hauswirtschafts- bzw. Waschkraum, zwei Schlafzimmern sowie einem kompletten Badezimmer. Sie wird unmöbliert verkauft, sodass Sie sie ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack einrichten können. Neue Elektrogeräte sind im Preis inbegriffen (ausgenommen Kühlschrank und Waschmaschine).

Im Außenbereich erwartet Sie eine angenehme 11 m² große Terrasse mit unverbaubarem Blick auf die umliegenden Orangenhaine – der perfekte Ort, um das mediterrane Klima in aller Ruhe zu genießen.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine beeindruckende 35 m² große private Dachterrasse (Solarium) mit viel Potenzial für die Gestaltung eines Chill-out-Bereichs, einer Sommerküche, eines Whirlpools oder einfach zum Entspannen und Genießen der herrlichen Aussicht.



Die Wohnung ist mit einer Vorinstallation für eine zentrale Klimaanlage (Luftkanalsystem) ausgestattet und verfügt über eine Südausrichtung, die das ganze Jahr über für viel natürliches Licht sorgt. #13; #13; #13;

Im Kaufpreis ist ein großer privater Garagenstellplatz enthalten. Ein Aufzug verbindet die Garage direkt mit den Wohnebenen. Die gesamte Wohnanlage ist barrierefrei gestaltet und verfügt über Rampen für Personen mit eingeschränkter Mobilität. #13; #13; #13;

Zu den exklusiven Gemeinschaftseinrichtungen gehören ein beheizter Gemeinschaftspool, liebevoll angelegte Gartenanlagen sowie elegante Zierbrunnen – alles in einer ruhigen, gepflegten und hochwertigen Wohnanlage. #13; #13; #13;

Dank der hervorragenden Lage erreichen Sie die Autobahn AP-7, den AVE-Hochgeschwindigkeitsbahnhof in Orihuela sowie die wunderschönen Strände der Costa Blanca in nur 15 Minuten. #13; #13; #13;

Eine ideale Gelegenheit – sowohl als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage – in einer privilegierten Lage, die Komfort, Ruhe und Lebensqualität perfekt miteinander verbindet.

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: SU-92708

