



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolproperty4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 395,067.47

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	13.07.2026
Beschreibung:	

****340.000 € | Spektakuläres Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern – Playa Paraíso, La Duquesa****

Entdecken Sie dieses wunderschöne Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern in der exklusiven Wohnanlage Playa Paraíso – einer geschlossenen Wohnanlage in erster Strandlinie mit direktem Zugang zum Meer. Diese Immobilie eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Feriendomizil oder attraktive Kapitalanlage an der Costa del Sol.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet großzügige, helle und optimal aufgeteilte Wohnbereiche.

Beim Betreten der Immobilie gelangen Sie in einen privaten Garten mit überdachter Terrasse – der perfekte Ort, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Im Erdgeschoss befinden sich eine großzügige offene Küche sowie ein heller Wohn- und Essbereich. Beide Räume haben direkten Zugang zum privaten Garten und schaffen so eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Im ersten Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Das zweite Obergeschoss bietet die beiden weiteren Schlafzimmer und sorgt damit für eine ideale Raumaufteilung –



perfekt für Familien oder Gäste.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist ihre hervorragende Lage: Der Strand ist in nur einer Gehminute erreichbar. Genießen Sie entspannte Spaziergänge am Meer, Wassersport oder einfach die Ruhe und den Blick auf das Mittelmeer.

Die Wohnanlage verfügt über einen beheizten Gemeinschaftspool, wunderschön gepflegte tropische Gärten, direkten Strandzugang sowie eine ruhige und sichere Atmosphäre innerhalb einer geschlossenen Anlage.

Darüber hinaus befinden sich Supermärkte, Restaurants, Cafés und alle wichtigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe. Der lebhafte Yachthafen von La Duquesa ist nur wenige Fahrminuten entfernt und bietet eine große Auswahl an Restaurants, Bars, Freizeitmöglichkeiten und Wassersportaktivitäten.

Dank ihrer ausgezeichneten Lage, der großzügigen Wohnfläche und der hervorragenden Ausstattung stellt diese Immobilie sowohl als Ferienhaus, dauerhafter Wohnsitz als auch als Kapitalanlage mit hohem Vermietungspotenzial eine ausgezeichnete Gelegenheit dar.

Ein Zuhause, in dem Meer, Ruhe und mediterraner Lebensstil zu einer außergewöhnlichen Lebensqualität verschmelzen.

Doppelhaus Stadthaus, Manilva, Costa del Sol.
4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 144 m², Garten/Grundstück 30 m².

Lage : Strandseite, Siedlung, Kampffront-Strand-Komplex.
Orientierung : West.
Zustand : Zufriedenstellend.
Pool : Gemeinschaftlich.
Klimakontrolle : Klimaanlage.
Aussicht : Garten.
Merkmale : Überdachte Terrasse, Private Terrasse, Abstellraum.
Möbel : Verhandelbar.
Küche : Vollmontiert.
Garten : Gemeinschaftlich, Privat.
Bewachung : Voll Eingezäunt.
Parkmöglichkeit : Straße.
Anschlüsse : Elektrizität.
Kategorie : Ferienhäuser, Weiterverkauf.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	144 m ²
Grundstücksgröße:	30 m ²



Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:

Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:

R5431012

