



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                                 |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Costa Blanca Bolig                                                              |
| Name der Firma:         |                                                                                 |
| Land:                   | Spanien                                                                         |
| Erfahrung seit:         | 2009                                                                            |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                            |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent                                                                   |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere                                    |
| Telefon:                | +34 (966) 276-905                                                               |
| Sprachen:               | English, Other, Polish, Spanish                                                 |
| Webseite:               | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Immobilie für: | Kaufen      |
| Preis:         | EUR 380,000 |

### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Spanien    |
| Adresse:        | Muchavista |
| Veröffentlicht: | 15.07.2026 |

### Beschreibung:

Moderne Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und großem Privatgarten in Playa Muchavista, El Campello

Diese moderne Erdgeschosswohnung bietet eine Wohnfläche von 91 m<sup>2</sup> und verfügt über zwei Doppelschlafzimmer sowie zwei Badezimmer, darunter ein En-suite-Badezimmer, das direkt mit dem Hauptschlafzimmer verbunden ist.

Die Immobilie verfügt über einen einladenden Eingangsbereich mit Einbauschränken sowie einen hellen, offen gestalteten Küchen-, Wohn- und Essbereich. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum großzügigen Privatgarten.

Die Wohnung ist mit einer zentralen Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftfunktion sowie doppelt verglasten Fenstern mit Moskitonetzen ausgestattet.

Zwei private Stellplätze und ein Abstellraum in der Tiefgarage sind im Preis inbegriffen.

AußenbereichDie Immobilie verfügt über einen großzügigen Privatgarten von 51 m<sup>2</sup>, der ausreichend Platz für einen Essbereich im Freien und eine gemütliche Sitzecke bietet. Zusätzlich befindet sich im Garten ein Abstellraum.

Die Terrasse ist mit einer großen, ausfahrbaren Markise ausgestattet, die den gesamten Außenbereich überdachen kann und hervorragenden Schatten sowie zusätzliche Privatsphäre bietet.



Die Wohnanlage bietet eine große Auswahl an Gemeinschaftseinrichtungen, darunter einen großen Swimmingpool mit separatem Kinderbecken, einen Sonnenbereich mit Liegestühlen, einen Fitnessraum, ein Hallenbad, einen Indoor-Aktivitätsraum und einen Kinderspielplatz im Freien.

LageDie Wohnung befindet sich in der begehrten Gegend Playa Muchavista in El Campello. Das Einkaufszentrum Villa Marco und die renommierte Schule Lycée Français d'Alicante sind beide bequem zu Fuß erreichbar.

Der wunderschöne Strand von Muchavista liegt weniger als 1 Kilometer von der Immobilie entfernt.

## Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Schlafzimmer:            | 2                 |
| Badezimmer:              | 2                 |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 91 m <sup>2</sup> |

## Gebäudedetails

|                    |      |
|--------------------|------|
| Außen-Ausstattung: | Pool |
|--------------------|------|

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

|           |          |
|-----------|----------|
| IMLIX ID: | K-003593 |
|-----------|----------|

