



Restaurant zu verkaufen | Nur 350 m vom Strand entfernt | Nessebar



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 194,319.21

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Nessebar
Veröffentlicht:	19.07.2026

Beschreibung:

Preisreduzierung – Restaurant Kanela Bar & Grill, Nessebar – Nur 350 m vom Strand entfernt

IBG Real Estates bietet die komplett ausgestattete Immobilie zum Verkauf an. **Kanela Bar & Grill**, gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von **Nessebar**, nur **350 Meter vom Strand entfernt**.

Bebaute Fläche: 160 sq.m.

Privatgrundstück: 110 sq.m.

Boden: Erdgeschoss

Das Anwesen verfügt über einen geräumigen Essbereich, eine voll ausgestattete Profiküche, Abstell- und Servicräume sowie eine große Außenterrasse.

Tragfähigkeit:

40 Sitzplätze im Innenbereich

20–30 Sitzplätze im Freien



MEHR LESEN

Das Restaurant wird komplett möbliert und ausgestattet sowie mit allen erforderlichen Genehmigungen und Betriebslizenzen verkauft, sodass der neue Eigentümer den Betrieb sofort ohne zusätzliche Investitionen fortführen kann.

Hauptvorteile:

Nur 350 Meter vom Strand entfernt

Erfolgreich ganzjährig betriebenes Geschäft

Ausgezeichnete Lage in der Nähe von Gemeindezentrum, Park, Bauernmarkt, Supermärkten und beliebten Touristenrouten

Ständiger Strom von Touristen und einheimischen Kunden das ganze Jahr über

Gute Erreichbarkeit und bequeme Parkmöglichkeiten in der Nähe

Das Objekt eignet sich auch für verschiedene gewerbliche Aktivitäten, darunter:

Restaurant, Café, Bistro, Imbiss oder Weinbar

Friseur oder Schönheitssalon

Medizinische oder ästhetische Klinik

Kinder- oder Bildungszentrum

Yoga-, Pilates-, Tanz- oder Fitnessstudio

Büro, Ausstellungsraum oder Einzelhandelsgeschäft

Sportwettenbüro (vorbehaltlich lokaler Bestimmungen)

Eine hervorragende Investitionsmöglichkeit zum Erwerb eines voll funktionsfähigen Unternehmens oder einer vielseitigen Gewerbeimmobilie in einer der besten Lagen von Nessebar.

Immobilientausch in Betracht gezogen

Allgemein

Fertige m ² :	160 m ²
Grundstücksgröße:	110 m ²
Stockwerk Nummer:	1



Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JPXN-T10848/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 357732

