



À louer – Local commercial de 40 m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 645.83

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Hauts-de-France
Stadt: Denain
Postleitzahl: 59220
Veröffentlicht: 17.07.2026

Beschreibung:

Situé sur un axe routier principal très fréquenté, ce local professionnel de 40 m² bénéficie d'un emplacement de choix, à seulement quelques mètres de la place Wilson et de son parking gratuit d'environ 150 places, offrant une excellente accessibilité à votre clientèle. À proximité immédiate d'une pharmacie, d'un cabinet d'orthophonie, d'un cabinet d'expertise comptable, d'un fleuriste, d'une école, d'un magasin de pièces automobiles, d'un musée, d'une église, d'une boulangerie et d'une épicerie, ce local profite d'un environnement dynamique et d'une forte visibilité. Entièrement rénové, il se compose d'une pièce principale d'environ 40 m², d'un WC avec lavabo, de quatre radiateurs électriques performants, ainsi que d'une grande vitrine avec porte d'entrée vitrée et volets roulants en aluminium. Toutes activités sauf restauration, alimentation, coiffure et activités générant des nuisances olfactives ou sonores. Le loyer est indiqué hors charges. Les consommations d'eau et d'électricité restent à la charge du preneur. Pour tout renseignement complémentaire ou pour déposer votre dossier, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 1980 €, à la charge du preneur

Gebaut: 1930

Allgemein

Fertige m²: 40 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Mietbedingungen

Kaution: EUR 550

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T755052/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1690768

