



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 677,893.03

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Moraira
Veröffentlicht:	22.07.2026

Beschreibung:

Entdecken Sie diese charmante Villa im ruhigen und begehrten Viertel Paichi. Sie liegt auf einem 643 m² großen Grundstück und bietet 175 m² Wohnfläche. Ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz, wird Sie diese Villa schon im Erdgeschoss begeistern. Hell und einladend präsentiert sie sich mit drei geräumigen Schlafzimmern, einer separaten Küche und einem großen Wohn-/Esszimmer mit Pelletkaminofen – perfekt für gemütliche Stunden in den kälteren Monaten. Klimaanlage und Zentralheizung sorgen ganzjährig für optimalen Komfort. Das ausgebaute Untergeschoss umfasst ein separates Studio mit eigenem Eingang, ausgestattet mit Kochnische, Wohnbereich, Schlafzimmer und Badezimmer mit Dusche. Dieser Raum eignet sich ideal für gesellige Stunden mit Familie und Freunden, als Büro oder zur Vermietung. Ein großer Abstellraum ist ebenfalls vorhanden. Draußen genießen Sie das außergewöhnliche Klima der Costa Blanca mit einem wunderschönen, 9 x 4 Meter großen privaten Salzwasserpool, Terrassen und Entspannungsbereichen mit atemberaubendem Blick auf den ikonischen Peñón de Ifach. Solarpaneele gewährleisten eine hervorragende Energieeffizienz und erhebliche Energieeinsparungen. Dieses charmante Haus bietet Privatsphäre und hochwertige Annehmlichkeiten und liegt nur wenige Minuten von Stränden, Supermärkten, Restaurants und allen wichtigen Einrichtungen entfernt. #13; #13;

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	175 m ²
Grundstücksgröße:	643 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BC27-50827
-----------	------------

