



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,008,294.68

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Punta Estrella
Veröffentlicht:	22.07.2026

Beschreibung:

Großzügige mediterrane Villa mit Meerblick und separatem Gästearpartment in Benissa. Diese charmante Villa im mediterranen Stil befindet sich in der begehrten Wohngegend Punto Estrella in Benissa und genießt eine ruhige und private Lage, nur wenige Minuten von Geschäften, Restaurants und der Küste entfernt.

Auf einem 820 m² großen Grundstück bietet die Immobilie eine bebaute Fläche von 191 m², verteilt auf zwei Wohnebenen, sowie ein separates Gästearpartment. Mit insgesamt sechs Schlafzimmern und fünf Badezimmern eignet sich die Villa hervorragend für große Familien, als Ferienhaus oder für alle, die flexible Wohnmöglichkeiten suchen.

Der Hauptwohnbereich bietet direkten Zugang zur sonnigen Poolterrasse mit einem 9 x 4 m großen, nierenförmigen Swimmingpool, einer großzügigen überdachten Naya und einem Grillbereich – ideal, um das mediterrane Leben im Freien zu genießen. Im Obergeschoss befindet sich ein weiterer Wohnbereich mit offener Küche, Esszimmer und Wohnzimmer sowie einem herrlichen Blick auf das Meer und den Peñón de Ifach.

Das separate Gästearpartment neben der Einfahrt verfügt über zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer und bietet Familie oder Freunden eine komfortable und unabhängige Unterkunft.

Die Villa befindet sich in einem ausgezeichneten Pflegezustand und verfügt über kürzlich renovierte Badezimmer, eine Gas-Zentralheizung, mehrere neue Klimaanlage, einen offenen Kamin, doppelt



verglaste Fenster mit Fliegengittern und Rollläden, einen Hauswirtschaftsraum, einen Abstellraum sowie private Parkplätze. Der mediterrane Garten mit Zitrusbäumen ist pflegeleicht und rundet das Gesamtbild dieser attraktiven Immobilie ab.

Eine hervorragende Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil in einer der beliebtesten Wohngegenden von Benissa zu genießen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Casas Ambiente. Wir freuen uns darauf, Ihnen diese schöne Immobilie persönlich zu zeigen.

Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5
Fertige m ² :	191 m ²
Grundstücksgröße:	820 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BC02-87573
-----------	------------

