



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 190,228.11

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	El Pinet Beach
Veröffentlicht:	21.07.2026

Beschreibung:

Wohnung in La Marina mit Gemeinschaftspool zu verkaufen

✓Nur 5 Gehminuten von den wunderschönen Sandstränden von El Pinet und nur 10 Gehminuten vom charmanten Küstendorf La Marina entfernt, genießt diese nach Süden ausgerichtete Wohnung eine hervorragende Lage für alle, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten. Der Flughafen Alicante ist nur 20 Autominuten entfernt, was die Immobilie zu einem idealen Feriendomizil, Hauptwohnsitz oder einer ✓Kapitalanlage macht.

In einer gepflegten Wohnanlage mit ✓Zugang zu einem Gemeinschaftspool gelegen, profitiert die Wohnung von einem hellen, ✓verglasten Balkon mit Südausrichtung, auf dem Sie das ganze Jahr über entspannen und den seitlichen Meerblick genießen können. Dieser Bereich bietet zusätzlichen Wohnraum, ideal zum Essen, Lesen oder einfach zum Entspannen in der Sonne.

Im Inneren bietet das klimatisierte Wohnzimmer mit zugewiesenem Essbereich einen komfortablen Ort zum Entspannen, während die voll elektrische, separate Küche praktisch und gut aufgeteilt ist. Der verglaste Balkon ist vom Wohnzimmer aus zugänglich. Ein geschlossener Hauswirtschaftsraum beherbergt die Waschmaschine sowie den Boiler und bietet nützlichen Stauraum.

Die Wohnung verfügt über zwei gut geschnittene Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist ein geräumiges Doppelzimmer mit Einbauschränk, Klimaanlage und Deckenventilator, während das zweite Schlafzimmer über zwei Einzelbetten, einen Einbauschränk und einen Deckenventilator verfügt – ideal



für die Familie oder Gäste. Das Familienbadezimmer ist mit Badewanne inklusive Dusche, Bidet, WC und Waschtisch ausgestattet.

Unschlagbare Lage, Strand fußläufig erreichbar

Diese Immobilie genießt eine begehrte Lage nahe der Küste mit Naturschutzgebieten, Wander- und Radwegen in der Nähe sowie einer Auswahl an Restaurants, Cafés und lokalen Annehmlichkeiten im nahe gelegenen Dorf La Marina. Egal, ob Sie eine pflegeleichte Ferienwohnung, ein komfortables ✓Zuhause am Meer oder eine Immobilie mit hohem Vermietungspotenzial suchen – diese Wohnung bietet ✓eine hervorragende Gelegenheit in einer der begehrtesten Küstenlagen der Costa Blanca.

Immobilien, die fußläufig zum Strand liegen, sind stets gefragt, was diese Wohnung zu einer attraktiven Option für Investoren macht. Die Nähe zum Flughafen Alicante, zum Dorf La Marina und zur Küste erhöht die Attraktivität sowohl für Urlauber als auch für Langzeitmieter und bietet das ganze Jahr über ein hervorragendes Potenzial für Mieteinnahmen.

Immobilienagentur in La Marina

Wenn dieses Angebot für Sie von Interesse ist, kontaktieren Sie noch heute unser Team von Fachleuten! Sie können Ihnen weitere Informationen geben und eine Besichtigung dieser wunderschönen Immobilie arrangieren. Besuchen Sie außerdem unsere ****Dienstleistungen-Sektion**** und erfahren Sie, wie Ihnen unsere Agentur weiterhelfen kann. Unser erfahrenes Team kann unter anderem:

✓ NIE-Nummern besorgen - Aufenthaltsgenehmigungen - Vollmachten - Testamente und vieles mehr!

Leben in der Nähe der Salzseen in der Provinz Alicante

Das Leben in der Nähe der Salzseen in Alicante bietet eine Vielzahl von Vorteilen für die Bewohner. Das einzigartige Mikroklima, das durch die Salzseen entsteht, soll therapeutische Eigenschaften haben und ist somit ideal für diejenigen, die einen gesunden und ausgewogenen Lebensstil suchen. Die umgebende natürliche Schönheit bietet eine ruhige und malerische Umgebung, perfekt für gemütliche Spaziergänge und Outdoor-Aktivitäten. Zusätzlich ziehen die Salzseen eine vielfältige Vogelwelt an und bieten Vogelbeobachtungs-Enthusiasten eine faszinierende Erfahrung. Zum Beispiel können Flamingos über Ihrem Grundstück fliegen - ein wunderbarer Anblick, den Sie so nah zu Hause einfangen können. Mit dem zusätzlichen Reiz atemberaubender Sonnenuntergänge und der friedlichen Atmosphäre ist das Leben in der Nähe der Salzseen in der Provinz Alicante wirklich eine einzigartige Erfahrung.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	60 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

6199

