



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 256,346.1

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	20.07.2026

Beschreibung:

Freistehende Villa zu verkaufen an der Costa Blanca

In zentraler Lage in der Urb. La Marina, San Fulgencio, befindet sich diese ansprechend präsentierte, erweiterte und freistehende Lola-Villa. Sie liegt nur wenige Gehminuten von einer Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Restaurants, Cafés und wichtigen Dienstleistungen entfernt, was sie zu einer ausgezeichneten Wahl sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für den Urlaub macht. Die wunderschönen Sandstrände von La Marina sind nur fünf Autominuten entfernt, während der Flughafen Alicante in ca. 25 Minuten zu erreichen ist.

Das Anwesen bietet einen Parkplatz auf dem Grundstück und eine überdachte vordere Veranda, die das ganze Jahr über einen angenehmen Platz bietet, um draußen zu sitzen und den Lebensstil im Freien zu genießen. ✓ Das großzügige Grundstück bietet zudem viel Platz im Freien mit Raum für den Einbau eines privaten Swimmingpools, so dass die neuen Eigentümer ihre eigene Oase im Freien schaffen können. Ein nützlicher Abstellschuppen bietet zusätzlichen Platz für beispielsweise Werkzeuge, Fahrräder oder Gartenmöbel.

Im Inneren verfügt die Villa über ein helles und geräumiges Wohnzimmer, das mit einer Klimaanlage und einem Deckenventilator für ganzjährigen Komfort ausgestattet ist. Von hier aus gelangen Sie in eine separate, renovierte und moderne Küche, die viel Schrankraum und eine praktische Aufteilung für den Alltag bietet.



Traumhaftes Ferienhaus oder Investitionsmöglichkeit

Es gibt drei wohlproportionierte Schlafzimmer, von denen zwei über eine Klimaanlage verfügen, was sie in den wärmeren Monaten angenehm kühl macht. Das Anwesen bietet außerdem zwei Badezimmer, wobei das Hauptbadezimmer mit einer Badewanne mit Duschvorrichtung ausgestattet ist, während das zweite über eine moderne, wandbündige begehbare Dusche verfügt, was Flexibilität für Familien und Gäste gleichermaßen bietet.

Ob Sie nun einen dauerhaften Wohnsitz, ein ✓Ferienhaus oder eine Investitionsmöglichkeit suchen, diese freistehende Villa bietet eine hervorragende Kombination aus Lage, Praktikabilität und Potenzial. Die Nähe zu Annehmlichkeiten, das großzügige Platzangebot im Freien und die begehrten Ausstattungsmerkmale machen sie zu einer fantastischen Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und zu entdecken, was diese freistehende Villa alles zu bieten hat.

Extras Inbegriffen: Innen- & Außenbereich frisch gestrichen - Platz für einen Pool - Neue Innentüren – Aluminiumfenster – Sicherheitsgitter – Klimaanlage – Einbauschränke und vieles mehr!

Immobilien zu verkaufen in Costa Blanca

Diese Immobilie bietet viel Potenzial. Es ist eine perfekte Gelegenheit für jeden, der in ein Traumhaus oder eine Ferienresidenz investieren möchte. Dies ist Ihre Chance, eine wunderschöne Immobilie in der Urbanisation La Marina zu besitzen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Besuchen Sie unsere preisgekrönte Immobilienagentur und lassen Sie sich von unserem Team mehrsprachiger Fachleute durch den Kaufprozess führen. Bevor Sie es wissen, wird Ihr Traum vom Leben in einem sonnigen Klima Realität sein!

Willkommen in La Marina, Costa Blanca!

La Marina befindet sich im Süden der Costa Blanca, Alicante. Nur 1-3 km vom Strand entfernt, 25 Minuten vom Flughafen Alicante und 10 km vom nächsten Golfplatz entfernt. La Marina hat viel zu bieten...

Die Urbanisation bietet den perfekten Ort, um Ihr spanisches Zuhause einzurichten. Hier finden Sie viele Bars und Restaurants, die nicht nur für Einheimische, sondern für alle Nationalitäten, die hier leben, geeignet sind.

La Marina Urb verfügt über viele Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants, Supermärkte, Apotheken, Ärzte, Tierärzte und öffentliche Verkehrsmittel, die Sie zu den Stränden, zum Flughafen (nur 20 Minuten entfernt!) und zu den umliegenden Städten bringen. La Marina bietet blaue Flagge Jungfrauenstrände, die von geschützten Dünen und Pinienwäldern unterstützt werden - es ist das ganze Jahr über schön, entlang zu gehen! Nur 3 km entfernt, sind es 5 Autominuten, 45 Minuten zu Fuß oder eine kurze Busfahrt von der Urbanisation. Alles in allem ist die Urbanisation La Marina ein fantastischer Ort, um eine Immobilie zu kaufen - egal, ob es sich um ein erstes oder zweites Zuhause handelt.

Die Urbanisation bietet zwei öffentliche Schwimmbäder mit Kinderrutschen und viele verschiedene Arten von Sommerunterhaltung, darunter Live-Musik, Bingo- und Quizabende, lokale Feste mit Aktivitäten, Tanz und vielem mehr!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	89 m ²
Grundstücksgröße:	215 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	https://airview.es/view/Watsons/
--------------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6186
-----------	------

