



Huis Pridraga, Novigrad, 138m2



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 905,705.58

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Novigrad
Veröffentlicht:	25.07.2026
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Novigrad, Pridraga.

NOVIGRAD, PRIDRAGA – Steinvilla in einzigartiger Lage

Pridraga ist eine kleine Küstenstadt in der Gemeinde Novigrad in der Gespanschaft Zadar und bietet in ihrer wunderschönen natürlichen Umgebung einen sechs Kilometer langen Kiesstrand. Die Stadt Zadar ist 36 km entfernt und der Flughafen Zadar ist 23 km entfernt. Direkt in Pridraga, 2500 Meter vom Meer entfernt, an einem einzigartigen Ort, verkaufen wir eine Steinvilla mit einem wunderschön angelegten Garten. Das Haus wurde im Jahr 2009 erbaut, jedoch im Jahr 2020 komplett renoviert und sowohl technisch als auch optisch perfektioniert. Freistehendes, hohes einstöckiges Haus, besteht aus drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem großen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Von der Terrasse aus gelangen Sie zur Liegewiese und zum beheizten Pool, zur überdachten Sommerküche mit Grill und einem Platz zum geselligen Beisammensein und Essen. Das Heizen und Kühlen erfolgt über eine Klimaanlage, aber auch der mit dem Holzofen verbundene Schornstein ist aktiv. Im Erdgeschoss, unter dem Wohnraum, gibt es eine große Garage und einen Abstellraum. Vollständig ausgestattet mit hochwertigen Möbeln, komfortabel für einen ganzjährigen Aufenthalt, sei es im Tourismus oder bei einer persönlichen Vereinbarung, ist es bereit für einen neuen Eigentümer.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet



ID CODE: 25144

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com
Gebaut: 2009

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 138 m²
Grundstücksgröße: 500 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 2

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T10761/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 446879



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

