



ZADAR, BIBINJE - Apartmenthaus in Strandnähe



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,620,280.29

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Bibinje
Veröffentlicht:	25.07.2026
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Bibinje, Bibinje.

ZADAR, BIBINJE - Apartmenthaus in Strandnähe

In Bibinje, in Strandnähe, verkaufen wir ein Apartmenthaus. Es besteht aus sieben verschiedenen Wohneinheiten, die sich auf drei Etagen verteilen und alle komplett möbliert und ausgestattet sind. Im zweiten Stock befindet sich über die gesamte Etage eine Familienwohnung von 130 m². Es verfügt über drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette, einen Abstellraum und ein großes Wohnzimmer. Es gibt eine Küche, ein Esszimmer, neben dem sich ein schöner Kamin in modernem Design befindet, und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse. Von der Terrasse aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer und das Stadtzentrum. Auf der Terrasse steht ein großer Esstisch, der an Sommerabenden Mittelpunkt des Geschehens ist. Diese Wohnung verfügt über einen separaten Eingang und ist unabhängig von anderen Wohneinheiten. Die erste Etage bietet einen gemeinsamen Eingang für vier Wohneinheiten, also für drei Studio-Apartments und ein Zimmer. Jede Wohneinheit verfügt über ein eigenes Bad und Zugang zu einem privaten Balkon. Studio-Apartments bieten einen Küchenbereich und einen Sitzplatz. Jede Einheit ist ausgestattet und dekoriert. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Einzimmerwohnungen mit separaten Eingängen. Eines davon ist zweistöckig, wobei sich der Wohnküchenbereich, das Badezimmer und die Terrasse im Erdgeschoss und das Schlafzimmer im ersten Stock befinden. Das zweite verfügt über eine große Terrasse, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem zwei Garagen und ein Raum zur Lagerung und Wartung des Hauses. Angesichts der Zentralheizung mit festen Brennstoffen ist



dieser Raum mehr als notwendig. Alle Wohneinheiten verfügen über einen großen Swimmingpool mit Liegewiese und Außendusche sowie einen Kamin zum Zubereiten von Mahlzeiten. Parkplätze für sechs Autos sind ebenfalls vorhanden. Das Haus ist so positioniert, dass es im Zentrum der Stadt und außer Sichtweite liegt und nur über eine Privatstraße erreichbar ist. Es ist wichtig zu betonen, dass der Strand nur wenige Gehminuten über diese Straße entfernt ist, ebenso wie andere Annehmlichkeiten, die für einen reibungslosen Aufenthalt notwendig sind, egal ob Sie Tourist oder Bewohner des schönen Bibinje sind. Bibinje ist nämlich ein Küstenort an der dalmatinischen Küste, der mit seinen wunderschönen Stränden, der unberührten Natur und langen Promenaden verzaubert. Die Stadt Bibinje liegt 7 km von der Stadt Zadar und 14 km vom nächstgelegenen Flughafen Zemunik entfernt. Darüber hinaus gibt es in der Umgebung verschiedene Nationalparks, Naturparks und zahlreiche Inseln mit kristallklarer Adria. In unmittelbarer Nähe von Bibinje befindet sich einer der bekanntesten kroatischen Nationalparks, der Kornati-Nationalpark.

ID CODE: 25348

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com
Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 7
Fertige m²: 330 m²
Grundstücksgröße: 250 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 12

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 3

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

URL der Website:

http://www.arkadia.com/IOUL-T10927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:

449567

