



ZADAR – geräumiges Familienhaus mit Blick auf das Meer und die Stadt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Zadar
Veröffentlicht:	25.07.2026
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Zadar, Crno.

ZADAR – geräumiges Familienhaus mit Blick auf das Meer und die Stadt

Dieses geräumige Familienhaus aus den 90er Jahren bietet alles, was Sie für ein angenehmes Familienleben in einer ruhigen und attraktiven Umgebung mit einem wunderschönen Blick auf Gazeica und die Stadt benötigen. Das ruhig gelegene Haus ist auf drei Etagen mit zusätzlichem Keller und Außenanlagen konzipiert und bietet einen idealen Ort zum Entspannen und geselligen Beisammensein im Freien. Diese Immobilie ist eine Kombination aus Funktionalität und Komfort, mit einem gut organisierten Raum und allen notwendigen Annehmlichkeiten. Das Haus besteht aus einem Hochparterre, einem Obergeschoss und einem Dachgeschoss, während im Untergeschoss eine traditionelle Taverne für ein besonderes Ambiente sorgt. Das Erdgeschoss öffnet sich mit einem geräumigen Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist und so einen offenen, hellen Raum schafft, der sich ideal für Familientreffen und Entspannung eignet. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Toilette, die für den täglichen Gebrauch und für Gäste sehr praktisch ist und zusätzlich zur Funktionalität des Erdgeschosses beiträgt. Die erste Etage des Hauses bietet drei geräumige Schlafzimmer, ideal für Familienmitglieder, und ein geräumiges Badezimmer. Jedes Zimmer hat Zugang zu einem eigenen Balkon, der für viel Tageslicht sorgt und ein besonderes Erlebnis mit Panoramablick auf Gazeica und die Stadt bietet. Dieses Element des Balkonausgangs von jedem Zimmer vermittelt ein Gefühl der Offenheit und Verbindung mit dem Außenraum und bietet zusätzlichen Raum zum Entspannen. Das Dachgeschoss als separate Einheit enthält eine kleine Küche, ein Wohnzimmer und zwei weitere



Schlafzimmer und eignet sich daher ideal für Gäste oder als privater Raum für Familienmitglieder, die sich etwas mehr Privatsphäre wünschen. Jedes Zimmer im Dachgeschoss hat außerdem Zugang zu einem Balkon, der wiederum für ein angenehmes Ambiente mit herrlichem Blick auf die Umgebung sorgt. Der Außenbereich des Hauses bietet viel Inhalt für Outdoor-Genuss. Vor dem Haus befindet sich ein großzügiger überdachter Parkplatz, der die tägliche Zufahrt erleichtert und den Fahrzeugschutz gewährleistet. Außerdem gibt es eine große überdachte Terrasse, ausgestattet mit einer Liegewiese und einem Grillplatz, ideal für Zusammenkünfte mit Familie und Freunden. Ein Außenpool mit Dusche trägt zur Attraktivität dieser Immobilie bei und sorgt in den Sommermonaten für Erfrischung und Entspannung. Dieses Haus vereint modernen Komfort mit einer ruhigen und schönen Lage und bietet alle Voraussetzungen für ein komfortables Familienleben.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 34969

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com
Gebaut: 1990

Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	400 m ²
Grundstücksgröße:	557 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
-------------------	---

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool
Anzahl Etagen:	4

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T19360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 551329

