



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolproperty4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 136,717.92

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	20.07.2026

Beschreibung:

Etabliertes skandinavisches Lebensmittelgeschäft & erfolgreiches E-Commerce-Unternehmen zu verkaufen | Erstklassige Lage direkt am Strand in Manilva, Costa del Sol

Eine seltene Geschäftsmöglichkeit an der Costa del Sol

Erwerben Sie den Pachtvertrag für eines der etabliertesten skandinavischen Lebensmittelunternehmen an der Costa del Sol, das einen erfolgreichen stationären Laden mit einem voll funktionsfähigen E-Commerce-Geschäft kombiniert, das Kunden in ganz Spanien und Portugal beliefert. (Geschäftsübertragung einschließlich eines Mietvertrags. Die Immobilie ist nicht Bestandteil der Transaktion.)

Perfekt gelegen, nur wenige Schritte vom Strand in Manilva Beach entfernt – einem der am schnellsten wachsenden Wohn- und Tourismusgebiete der Costa del Sol zwischen Estepona und Sotogrande –, ist dies eine ideale Gelegenheit für Unternehmer, die ein Unternehmen mit bestehendem Kundenstamm, einer anerkannten Marke und einer bewährten Online-Verkaufsplattform übernehmen möchten.

Erstklassige Lage, vielversprechende Zukunft



Die Lage ist entscheidend, und dieses Unternehmen genießt eine hervorragende Lage in Manilva Beach, einem Gebiet, das ein bedeutendes Wachstum im Wohnbereich, steigende Touristenzahlen und eine schnell wachsende internationale Gemeinschaft verzeichnet. Tausende nordeuropäische Einwohner und Ferienhausbesitzer leben in der Umgebung und bilden so einen starken, ganzjährigen Kundenstamm.

Das Geschäft profitiert von:

- Hervorragender Sichtbarkeit von der Straße aus
- Strand in Laufnähe
- Kundenfreundlichen Parkmöglichkeiten
- Nähe zu Wohnsiedlungen
- Einem hohen Anteil an Auswanderern
- Kurzer Fahrtzeit nach Puerto de la Duquesa, Sabinillas und Sotogrande

Der Standort profitiert weiterhin von neuen Wohnbauprojekten und der steigenden Nachfrage internationaler Käufer, die an die Costa del Sol ziehen.

Etabliertes Einzelhandelsgeschäft

Der „Nordic Food Shop“ hat sich zu einer anerkannten Anlaufstelle für skandinavische Lebensmittel entwickelt und bietet eine große Auswahl an schwedischen, norwegischen und dänischen Lebensmitteln, die anderswo in Südsanien nur schwer zu finden sind.

Das Geschäft umfasst attraktive Verkaufsräume mit einem etablierten lokalen Kundenstamm und einem ausgezeichneten Ruf.

Voll funktionsfähiger Online-Shop inklusive

Einer der größten Vorteile ist die professionell entwickelte E-Commerce-Plattform.

Der Verkauf umfasst den etablierten Online-Shop unter NordicFood.shop, über den Kunden in ganz Spanien und Portugal Produkte online bestellen und sich nach Hause liefern lassen können. Die Website bedient bereits einen wachsenden Kundenstamm und bietet eine schnelle landesweite Lieferung, wodurch Umsätze weit über die lokale Region hinaus erzielt werden.

Dies verschafft dem neuen Eigentümer zwei sich ergänzende Einnahmequellen:

- Stationärer Einzelhandel
- Online-Verkäufe in ganz Spanien und Portugal

Das Online-Geschäft bietet hervorragende Möglichkeiten für zukünftiges Wachstum durch SEO, digitales Marketing, soziale Medien und erweiterte Sortimente.

Geschäftliche Highlights



-
- Etabliertes skandinavisches Lebensmittelunternehmen
 - Erstklassige Lage an der Costa del Sol
 - Nur wenige Minuten vom Strand entfernt
 - Erfolgreicher Online-Shop inklusive
 - Bestehende Kundendatenbank
 - Anerkannte Marke
 - Starker Expat-Markt
 - Ganzjähriger Betrieb
 - Wachsende Umgebung
 - Hervorragendes zukünftiges Wachstumspotenzial

Idealer Käufer

Diese Gelegenheit ist ideal für:

- Unternehmer, die nach Spanien umziehen
- Paare, die ein Lifestyle-Unternehmen suchen
- Bestehende Lebensmitteleinzelhändler
- Importunternehmen
- Skandinavische Unternehmer
- Investoren, die ein etabliertes Unternehmen mit Möglichkeiten zur Online-Expansion suchen

Hervorragendes Wachstumspotenzial

Die Grundlagen sind bereits vorhanden. Ein neuer Eigentümer kann den Umsatz durch erweiterte Sortimente, Großhandelslieferungen, Click-and-Collect-Services, Catering, Firmengeschenke, Abo-Boxen, zusätzliches Marketing und den weiteren Ausbau des Online-Shops weiter steigern.

Unternehmen, die eine hervorragende Lage mit einer funktionierenden, landesweiten E-Commerce-Plattform verbinden, kommen an der Costa del Sol nur selten auf den Markt.

Wenn Sie auf der Suche nach einem schlüsselfertigen Unternehmen mit bewährtem Betrieb, erheblichen Wachstumschancen und einer außergewöhnlichen Lage in der Nähe des Mittelmeers sind, sollten Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen lassen.

Allgemein

Fertige m²: 100 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: R5442148



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

