



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (671) 200-307
Sprachen:	Dutch, English, German, Spanish
Webseite:	https://spainestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 568,518.69

Standort

Adresse:	La Regia
Veröffentlicht:	28.07.2026
Beschreibung:	

. Exklusives Baugrundstück in La Regia (Orihuela Costa) für Ihre Traumvilla. . Stellen Sie sich vor, Sie gestalten Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Wünschen in einer der begehrtesten Lagen von Orihuela Costa.. . Dieses prächtige Baugrundstück in La Regia bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihr Traumhaus in einem ruhigen und etablierten Wohngebiet zu verwirklichen – nur wenige Minuten vom Strand entfernt und mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe.. . Mit einer Fläche von 877 m2 laut Kataster und 924 m2 laut Grundbuch bietet das Grundstück eine bebaubare Fläche von 40 %. So können Sie eine geräumige, freistehende Villa mit Garage, Erdgeschoss, Obergeschoss und privatem Solarium sowie einen Swimmingpool, Garten, großzügige Terrassen und Freizeitbereiche ganz nach Ihren Bedürfnissen errichten.. . Der 4 Meter breite Abstand zu den Grundstücksgrenzen ermöglicht die Gestaltung eines eleganten, hellen Hauses mit viel Freiraum im Freien, der Privatsphäre und eine harmonische Einbindung in die Umgebung garantiert.. . Erstklassige Lage. . In der exklusiven Urbanisation La Regia in Orihuela Costa erwartet Sie eine außergewöhnliche Lage:. . * Nur wenige Gehminuten von den Stränden von Cabo Roig entfernt. . * In unmittelbarer Nähe zur Strandpromenade. . * Nur einen Steinwurf vom Einkaufs- und Freizeitviertel Aguamarina mit Restaurants, Cafés, Supermärkten und allen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs entfernt. . * Hervorragende Anbindung an Golfplätze, Einkaufszentren und die wichtigsten Verkehrsknotenpunkte der Costa Blanca. . Der perfekte Ort für Ihren Hauptwohnsitz oder ein exklusives Ferienhaus, in dem Sie das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen können.. . Eine Investition mit Zukunft. . Dieses Grundstück bietet Ihnen nicht nur die einmalige Gelegenheit, Ihr



Traumhaus zu bauen, sondern stellt auch eine hervorragende Investition in einer der begehrtesten Lagen mit höchstem Wertsteigerungspotenzial in Orihuela Costa dar.. . Suchen Sie ein Grundstück für ein exklusives Traumhaus oder möchten Sie eine hochwertige Villa als Kapitalanlage entwickeln? Dieses Grundstück bietet alle Voraussetzungen für ein außergewöhnliches Projekt.. . Vereinbaren Sie eine kostenlose Beratung mit uns, um alle baurechtlichen Bestimmungen, die Bebauungsmöglichkeiten oder eine individuelle Studie zu Ihrem zukünftigen Projekt zu erhalten. Wir freuen uns darauf, Sie auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus zu begleiten.

Allgemein

Grundstücksgröße: 924 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6

IMLIX ID: SEF-44845

