



Ready to move! 2-Room Top-Floor Apartment next to Schloßstraße-Steglitz



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 516,560.06

Standort

Land: Deutschland
Staat/Region/Provinz: Berlin
Stadt: Berlin
Veröffentlicht: 23.07.2026

Beschreibung:

Diese außergewöhnliche Dachgeschosswohnung vereint modernes Design, beeindruckende Raumhöhe und ein Höchstmaß an natürlichem Licht. Mit einer Deckenhöhe von ca. 4 Metern, großen Fensterflächen und einem durchdachten Grundriss vermittelt die Wohnung bereits beim Betreten ein großzügiges, offenes und elegantes Wohngefühl.

Die Immobilie wurde hochwertig ausgestattet und präsentiert sich in einem modernen, gepflegten Zustand. Der Wohnbereich ist besonders hell und einladend und bietet den idealen Rahmen zum Entspannen sowie für gesellige Abende. Die moderne Küche überzeugt durch ihr stilvolles Design, ihre Funktionalität und die harmonische Integration in den Wohnraum. Auch das Badezimmer besticht durch eine zeitgemäße Gestaltung, klare Linien und einen praktischen Grundriss.

Die Wohnung befindet sich in einem vollständig sanierten Wohngebäude, das in den vergangenen Jahren umfassend modernisiert wurde. Ein zusätzlicher privater Abstellraum außerhalb der Wohnung bietet wertvollen Stauraum.

Die Lage in Berlin-Steglitz verbindet urbanen Komfort mit hoher Wohnqualität. Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants, Supermärkte sowie sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Besonders hervorzuheben ist die beliebte Schlossstraße mit ihrem vielfältigen Angebot an Geschäften, Einkaufszentren und Dienstleistungen.



Für Erholung im Grünen sorgen der Stadtpark Steglitz sowie der Botanische Garten, die beide bequem erreichbar sind und ideale Möglichkeiten zum Spaziergehen, Joggen und Entspannen bieten.

Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist hervorragend. S-Bahn-, U-Bahn- und Busverbindungen sind schnell erreichbar und ermöglichen eine komfortable Verbindung in die Berliner Innenstadt sowie in die umliegenden Stadtteile.

Diese Wohnung ist die perfekte Wahl für Käufer, die ein helles, modernes Zuhause mit besonderem Charme, großzügigem Raumgefühl und ausgezeichneter Infrastruktur in einer der gefragtesten Wohnlagen Berlins suchen.

Sonstige Informationen

Alle Angaben zur Immobilie beruhen auf Angaben der Verkäufer und / oder ihrer Vertreter. Dieses Angebot ist vertraulich und ausschließlich für den Empfänger bestimmt. Jede Weitergabe muss von der First Citiz GmbH genehmigt werden. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir jedoch keine Gewähr übernehmen. Irrtum und Zwischenverkauf sind zu erwarten. Bei einigen Fotos und Visualisierungen handelt es sich lediglich um Beispiele, welche unverbindlich sind. Dieses Angebot ist unverbindlich und provisionspflichtig. Bei Abschluss eines Kaufvertrages über die Immobilie ist die Provision in Höhe von 2,975% (inkl. 19% MwSt.) des notariellen Kaufpreises vom Käufer an die First Citiz GmbH zu zahlen.

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 68.41 m²
Stockwerk Nummer: 3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UYAM-T1118/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2033



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

