



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,481,110.82

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Katalonien
Stadt:	Lleida
Veröffentlicht:	26.07.2026

Beschreibung:

Te presentamos una excepcional parcela de 42.000 m2 ubicada en una zona estratégica de Lleida, ideal para emprendedores y empresas que buscan expandirse o iniciar una nueva actividad. Este amplio terreno ofrece innumerables posibilidades para desarrollar un negocio rentable y sostenible.~~La parcela está cuidadosamente distribuida para maximizar su potencial. Incluye un lavadero para caravanas, un taller de 120 m2 y otro más amplio de 600 m2, una nave que alberga cinco oficinas y tres baños, y 400 plazas cubiertas para el estacionamiento de caravanas. Además, cuenta con un almacén con 55 trasteros en alquiler, 15 plazas cubiertas para coches, un aparcamiento para camiones, y una vivienda destinada al futuro propietario, lo que añade un valor significativo a la propiedad.~~Diseñada específicamente para el alquiler de plazas de aparcamiento para caravanas y trasteros, esta parcela responde a la creciente demanda de estos servicios en la región. Con amplias zonas de maniobra y fácil acceso, garantiza la comodidad y seguridad de tus clientes, convirtiéndose en una opción muy atractiva para el mercado local.~~Además de los trasteros ya existentes, el terreno ofrece espacio adicional para almacenamiento, una excelente oportunidad para atraer a particulares y empresas que buscan soluciones flexibles y seguras. Esta combinación de servicios convierte esta parcela en una inversión versátil y de alta rentabilidad, perfectamente alineada con las necesidades del mercado actual.~~La ubicación es inmejorable, con conexiones rápidas a las principales vías de comunicación, lo que facilita el acceso desde diferentes puntos de la provincia. La zona está en constante crecimiento, asegurando un flujo constante de clientes y una alta demanda de los servicios ofrecidos.~~No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir esta parcela y dar el paso decisivo para consolidar tu proyecto empresarial. Contáctanos para obtener más información, resolver cualquier duda o programar una visita. ¡Estamos aquí para ayudarte a hacer realidad tu visión empresarial!~~~~~



Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 19000 m²
Grundstücksgröße: 42000 m²

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/GHDV-T101/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 25-5-06617-3578

