



ZAGREB, TREŠNJEVKA SJEVER - Wohnung 30 m², Langzeitmiete



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der	
Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 683.55

Standort

Land:	Kroatien
Veröffentlicht:	25.07.2026
Beschreibung:	
Location:	Grad Zagreb, Trešnjevka - Sjever, Trešnjevka.

ZAGREB, TREŠNJEVKA SJEVER – 30 m² große Wohnung zur Langzeitmiete

Suchen Sie eine funktionale, voll ausgestattete Wohnung in ruhiger, grüner Lage, aber dennoch mitten im Geschehen? Diese Wohnung in der Trešnjevka bietet Ihnen genau das.

Lage: Tratinska Straße, Zagreb
Fläche: 30 m² + Balkon + Abstellraum
Etage: 1. Obergeschoss (kleines Wohn- und Geschäftshaus, ideal für alle Generationen)
Ausstattung: Voll möbliert und bezugsfertig
Videoüberwachung vor und im Gebäude
Mietpreis: 600 EUR/Monat
Kautions: Eine Monatsmiete (600 EUR)
Nebenkosten: 80–100 EUR pro Monat
Parken: Monatsticket zum Vorzugspreis 5,30 EUR
Verfügbarkeit: Sofort bezugsfertig (nur Langzeitmiete)

Warum ist diese Wohnung die perfekte Wahl? Eine Oase der Ruhe im Zentrum: Die Wohnung ist komplett nach Süden zum Innenhof ausgerichtet. Genießen Sie die Ruhe und den Blick ins Grüne von Ihrem eigenen Balkon. Dank ihrer besonderen Lage im Gebäude ist die Wohnung äußerst energieeffizient, was Ihnen erhebliche Einsparungen bei den Nebenkosten ermöglicht. Die optimal



genutzte Wohnfläche besteht aus einem gemütlichen Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einem optisch abgetrennten Schlafbereich.

Die Lage ist ideal: Alles ist nur wenige Schritte entfernt. Vergessen Sie Staus! Eine Straßenbahnhaltestelle befindet sich direkt vor dem Gebäude, und alles für den täglichen Bedarf ist in wenigen Gehminuten erreichbar: Der Trešnjevački plac (frische Lebensmittel für jeden Morgen), Geschäfte, Bäckereien, Post und Bank befinden sich in unmittelbarer Nähe. Schulen und Kindergärten sind ebenfalls in der Nähe. Der Jelačića-Platz (Trg bana Jelačića) ist nur 15–20 Gehminuten entfernt.

Die Wohnung wird langfristig an zuverlässige Mieter vermietet, die Wert auf Stabilität und hochwertiges Wohnen legen.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte den Makler.

Liebe Kunden, die Maklerprovision richtet sich nach den Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 49118

Bojan Grubješić

Agent s licencom

Mob: +385 91 530 4655

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: bojan@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Gebaut: 1940

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	30 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	1
-------------------	---

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	5

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T26985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 679444

