



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 506,046.42

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	29.07.2026
Beschreibung:	

Moderne freistehende Villa mit privatem Pool in El Raso, Guardamar del Segura Manche Häuser erfüllen einfach Ihre Erwartungen. Andere fühlen sich vom ersten Moment an wie ein Zuhause an. Diese moderne freistehende Villa befindet sich in der begehrten Wohngegend El Raso in Guardamar del Segura und vereint zeitgemäßes Design, Komfort und mediterranes Lebensgefühl. Mit 178 m² Wohnfläche auf einem 239 m² großen Grundstück bietet sie die perfekte Kombination aus Platz, Privatsphäre und Funktionalität. Das Herzstück des Hauses ist der helle, offen gestaltete Wohn- und Essbereich mit moderner Küche. Große Fensterflächen und die Ostausrichtung sorgen für viel Tageslicht und schaffen einen fließenden Übergang zum privaten Außenbereich. Die Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer sowie 1 Gäste-WC. Sie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und bietet außerdem eine Klimaanlage mit Luftkanälen sowie einen privaten Stellplatz auf dem Grundstück. Im Außenbereich erwartet Sie alles, was das mediterrane Leben ausmacht: ein privater Pool, mehrere Terrassenbereiche und eine großzügige Dachterrasse mit freiem Ausblick – ideal, um das ganze Jahr über das angenehme Klima der Costa Blanca zu genießen. El Raso ist eine etablierte Wohngegend mit Supermärkten, Restaurants, Cafés und allen wichtigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe. Die wunderschönen Strände von Guardamar del Segura erreichen Sie in nur etwa 10 Autominuten. Ob als dauerhafter Wohnsitz, Feriendomizil oder Kapitalanlage – diese Villa ist bezugsfertig und bereit, vom



ersten Tag an genossen zu werden.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	178 m ²
Grundstücksgröße:	239 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	AG19MLSC8941547
-----------	-----------------

