



Flats / Apartments for sale - 3 rooms - 67 m2 - GUILLIERS - (56490)



Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der	Immobilien verkaufen
Dienstleistung:	
Spezialgebiete:	
Art der	Wohnungen, Häuser
Immobilie:	
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 80,250

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Guilliers
Postleitzahl:	56490
Veröffentlicht:	28.07.2026

Beschreibung:

In the heart of Guilliers (12 km from Ploërmel), a duplex apartment is for sale in a small, four-unit building. The ground floor comprises a living room with a fitted and equipped kitchen, while the upper floor features a landing leading to two bedrooms, a bathroom, and a WC. A garden shed is also included. Ideal for rental investment or a first-time buyer. (7.00 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Condominiums of 4 units (No proceedings in progress). Annual expenses : 307.35 euros.

Further informations

Number of room(s) : 3
Number of bedroom(s) : 2
Habitable area : 67,00 m2
Condominium fees : 307 €
Price : 80 250 € HAI
including 7,00 % of fees, at the expense of the purchaser



Number of bathroom(s) : 1
Heating : Électrique
Price excluding fees : 75 000 €
Number of condominium goods : 4
Reference : 12029P

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 6700 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX8.768.194

