



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (671) 200-307
Sprachen:	Dutch, English, German, Spanish
Webseite:	https://spainestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 171,922.94

Standort

Adresse:	Torreblanca
Veröffentlicht:	11.08.2026

Beschreibung:

Wunderschönes, zweistöckiges Penthouse-Apartment in einer Doppelhaushälfte mit privatem Parkplatz und Solarium in La Mata.. Es befindet sich in einer privaten Wohnanlage mit zwei Gemeinschaftspools, Tennisplätzen, Minigolfanlage und weitläufigen, eingewachsenen Gärten, die zum Spazieren und Genießen der Ruhe und Privatsphäre einladen. Gleichzeitig liegt es in unmittelbarer Nähe zum Strand von Torrelamata (nur 650 Meter entfernt) und dem Naturschutzgebiet der Salinen sowie zwei Parks (Parque del Molino del Agua und Parque Aromático) – eine einzigartige Naturlandschaft zum Spazieren, Schwimmen und Entspannen mit Ihren Lieben. Supermärkte, Cafés, Restaurants, Eisdielen und das Zentrum von La Mata mit all seinen Annehmlichkeiten sind ebenfalls schnell zu erreichen. Dies macht es ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Ferienimmobilie, da die Lage aufgrund der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen und dem langen Sandstrand von La Mata sehr begehrt ist.. In unmittelbarer Nähe des Hauses befinden sich die Bushaltestelle von Torrevieja sowie nationale Busverbindungen zu größeren Städten und zum Flughafen Alicante. Sie benötigen daher kein Auto, um die Umgebung zu erkunden.. Das Haus verfügt über ein wunderschönes, 35 m2 großes Solarium in Südostlage, das den ganzen Tag Sonne bietet. Von hier aus haben Sie Blick auf die Zufahrtsstraße auf der einen Seite und auf die Gemeinschaftspools und die Salinen von Torrevieja-La Mata auf der anderen. Am Fuße der Treppe zum Haus befindet sich außerdem ein 15 m2 großer Parkplatz, der Ihnen einen sicheren und bequemen Platz zum Parken und Ausladen Ihres Gepäcks bei Ihrer Ankunft bietet. Besonders hervorzuheben ist, dass das Haupthaus selbst hell und luftig ist. Dank der Fenster auf beiden Seiten wird auch in den



heißesten Sommermonaten eine angenehme Brise erzeugt. Der 44 m² große Wohnbereich umfasst ein geräumiges Wohnzimmer mit großen Fenstern und Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf den Pool. Hier können Sie wunderbar speisen und die Aussicht genießen, während Sie Ihre Kinder beim Spielen im Wasser und im Garten im Auge behalten. Es verfügt außerdem über eine separate Küche mit Zugang zum Wintergarten, ein großes, helles Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein Badezimmer mit Badewanne. Im Obergeschoss, neben dem Zugang zum Wintergarten, befindet sich ein geräumiger Abstellraum für Koffer, Fahrräder und andere Dinge, die zu Hause sonst keinen Platz finden.. . Das Haus wird möbliert und mit allen Haushaltsgeräten ausgestattet übergeben und ist sofort bezugsfertig. Es bietet Ihnen die fantastische Gelegenheit, ganzjährig ein wunderschönes Strandhaus zu genießen.. . Eine Besichtigung wird dringend empfohlen. Zögern Sie nicht, weitere Informationen anzufordern oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	44 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-63506

