



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | New Build in Spain                                                    |
| Name der Firma:         |                                                                       |
| Land:                   | Spanien                                                               |
| Erfahrung seit:         | 2012                                                                  |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                  |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent                                          |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Andere                                             |
| Telefon:                | +34 (6708) 738-59                                                     |
| Sprachen:               | English                                                               |
| Webseite:               | <a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 401,984.18 |

### Standort

|                 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| Land:           | Spanien                            |
| Adresse:        | Santa Rosalia Lake And Life Resort |
| Veröffentlicht: | 11.08.2026                         |

### Beschreibung:

Neubauwohnungen und Bungalows im Santa Rosalia Lake and Life Resort&#13;&#13;Exklusive Immobilien im führenden Lifestyle-Resort von Murcia&#13;Entdecken Sie eine außergewöhnliche neue Wohnanlage im renommierten Santa Rosalia Lake and Life Resort, einer der innovativsten und begehrtesten Wohnanlagen an der Costa Cálida. Umgeben von Natur und hervorragenden Freizeiteinrichtungen bietet dieses private, bewachte Resort die perfekte Balance aus Luxus, Komfort und mediterranem Lebensstil – nur wenige Minuten von den Stränden des Mar Menor entfernt.&#13;&#13;Die Anlage besteht aus fünf modernen Apartmentgebäuden mit Aufzügen und einer Auswahl von 24 stilvollen Bungalows. Käufer haben die Wahl zwischen Erdgeschoss-Apartments mit zwei Schlafzimmern und eigenem Garten, Wohnungen im mittleren Stockwerk mit großzügigen Terrassen, Penthäusern mit drei Schlafzimmern und eigener Dachterrasse oder Bungalows mit zwei Schlafzimmern, die entweder über einen eigenen Garten oder eine Dachterrasse verfügen.&#13;&#13;Moderne Wohnräume, konzipiert für den Komfort des Alltags&#13;Jede Immobilie wurde sorgfältig mit hellen, offen gestalteten Innenräumen und hochwertigen Ausstattungsdetails entworfen, die Stil, Funktionalität und Energieeffizienz vereinen. Geräumige Außenbereiche ermöglichen es den Bewohnern, das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen – sei es beim Entspannen mit der Familie oder beim Empfang von Gästen.&#13;&#13;Jede Wohnung verfügt über einen privaten Außenstellplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss, was für



zusätzlichen Komfort und Praktikabilität sorgt. #13; #13; Hochwertige  
Ausstattungsmerkmale #13; Die Wohnungen werden mit einer erstklassigen Ausstattung übergeben, um  
vom ersten Tag an maximalen Komfort zu gewährleisten. #13; Zur Ausstattung gehören: #13; Voll  
ausgestattete Küche mit Geräten #13; Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage #13; Aerothermisches  
System für Warmwasser #13; Moderne Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln und  
Duschwänden #13; Landschaftlich gestaltete Gemeinschaftsgärten #13; Zwei  
Gemeinschaftspools #13; #13; Resort-Leben wie kein anderes #13; Das Santa Rosalia Lake and Life  
Resort bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil inmitten einer spektakulären, 126.000 m<sup>2</sup> großen,  
landschaftlich gestalteten Anlage. Im Herzen des Resorts liegt eine beeindruckende, kristallklare Lagune  
mit einer Fläche von fast 17.000 m<sup>2</sup>, umgeben von weißen Sandstränden, Palmen und tropischen Gärten,  
die in der Region Murcia eine einzigartige karibische Atmosphäre schaffen. #13; #13; Die Bewohner  
genießen eine hervorragende Auswahl an exklusiven Einrichtungen, darunter Wander- und Radwege,  
Tennis- und Padelplätze, Sportanlagen, Minigolf, Hundeparks, Erholungsbereiche, Strandbars, ein  
Clubhaus und eine private Insel mit eigener Bar. #13; #13; Erstklassige Lage an der Costa  
Cálida #13; Das Resort genießt eine hervorragende Lage in der Nähe von Los Alcázares und den  
wunderschönen Stränden des Mar Menor und bietet einfachen Zugang zu Wassersportmöglichkeiten,  
Golfplätzen sowie einer großen Auswahl an Restaurants und Freizeitaktivitäten. Das nahegelegene  
Cartagena bietet reiche Geschichte, Einkaufsmöglichkeiten und kulturelle Attraktionen, während  
hervorragende Straßenverbindungen das Reisen durch die Region mühelos  
machen. #13; #13; Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten #13; Strände des Mar Menor:  
4 km #13; La Serena Golf: 5 km #13; Roda Golf Resort: 6 km #13; Cartagena: 20  
km #13; Internationaler Flughafen Murcia: 22 km #13; Internationaler Flughafen Alicante: 95  
km #13; #13; Ihr neues Zuhause in Santa Rosalia erwartet Sie #13; Ganz gleich, ob Sie einen ständigen  
Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Anlageimmobilie suchen – diese modernen Apartments und  
Bungalows bieten Ihnen eine außergewöhnliche Gelegenheit, eines der exklusivsten Lifestyle-Resorts an  
der Costa Cálida zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten  
oder einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren. #13;

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 85 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 670873859  
IMLIX ID: RN-82722



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

