



RESTAURANT CLÉ EN MAIN – EMPLACEMENT N°1



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 22,846.14

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Beaumont-sur-Oise
Postleitzahl: 95260
Veröffentlicht: 07.08.2026

Beschreibung:

Vous recherchez un établissement prêt à exploiter ou une opportunité d'investissement à fort potentiel ? Découvrez ce droit au bail idéalement situé au cœur de Beaumont-sur-Oise, dans un secteur dynamique bénéficiant d'une excellente visibilité.

Ce local commercial de 106 m² est entièrement équipé avec du matériel professionnel de moins de 5 ans, permettant une reprise rapide de l'activité sans investissement lourd. Il dispose d'une salle de restauration chaleureuse pouvant accueillir plus de 40 couverts, d'une cave offrant un espace de stockage appréciable ainsi que d'un système d'extraction parfaitement opérationnel.

Son emplacement stratégique, sa configuration fonctionnelle et la qualité de ses équipements en font une opportunité rare pour un restaurateur ou un investisseur souhaitant développer un projet rentable.

Atout supplémentaire : les murs commerciaux sont également disponibles à la vente, permettant de sécuriser votre investissement patrimonial et de valoriser votre activité sur le long terme.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande. Contactez-moi dès aujourd'hui pour organiser votre visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de cession honoraires d'agence HT inclus : 19 900 €

Prix de cession hors honoraires d'agence : 14 900 €

Honoraires d'agence charge acquéreur : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC



Allgemein

Fertige m²: 106 m²
Hausgeld pro Monat: EUR 100

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Mietbedingungen

Kaution: EUR 2,400
Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T759135/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1697000

