



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                         |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Spain Property Shop                                                     |
| Name der Firma:         |                                                                         |
| Land:                   | Spanien                                                                 |
| Erfahrung seit:         | 1989                                                                    |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                    |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung                                  |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere                |
| Telefon:                | +34 (965) 322-270                                                       |
| Sprachen:               | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Webseite:               | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 402,132.97 |

#### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Spanien    |
| Veröffentlicht: | 11.08.2026 |
| Beschreibung:   |            |

Neubauwohnungen und Bungalows im Santa Rosalia Lake and Life ResortExklusive Immobilien im führenden Lifestyle-Resort von MurciaEntdecken Sie eine außergewöhnliche neue Wohnanlage im renommierten Santa Rosalia Lake and Life Resort, einer der innovativsten und begehrtesten Wohnanlagen an der Costa Cálida. Umgeben von Natur und hervorragenden Freizeiteinrichtungen bietet dieses private, bewachte Resort die perfekte Balance aus Luxus, Komfort und mediterranem Lebensstil – nur wenige Minuten von den Stränden des Mar Menor entfernt.Die Anlage besteht aus fünf modernen Apartmentgebäuden mit Aufzügen und einer Auswahl von 24 stilvollen Bungalows. Käufer haben die Wahl zwischen Erdgeschoss-Apartments mit zwei Schlafzimmern und eigenem Garten, Wohnungen im mittleren Stockwerk mit großzügigen Terrassen, Penthäusern mit drei Schlafzimmern und eigener Dachterrasse oder Bungalows mit zwei Schlafzimmern, die entweder über einen eigenen Garten oder eine Dachterrasse verfügen.Moderne Wohnräume, konzipiert für den Komfort des AlltagsJede Immobilie wurde sorgfältig mit hellen, offen gestalteten Innenräumen und hochwertigen Ausstattungsdetails entworfen, die Stil, Funktionalität und Energieeffizienz vereinen. Geräumige Außenbereiche ermöglichen es den Bewohnern, das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen – sei es beim Entspannen mit der Familie oder beim Empfang von Gästen.Jede Wohnung verfügt über einen privaten Außenstellplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss, was für zusätzlichen Komfort und Praktikabilität



sorgt.Hochwertige AusstattungsmerkmaleDie Wohnungen werden mit einer erstklassigen Ausstattung übergeben, um vom ersten Tag an maximalen Komfort zu gewährleisten.Zur Ausstattung gehören:Voll ausgestattete Küche mit GerätenVorinstallation für eine Kanal-KlimaanlageAerothermisches System für WarmwasserModerne Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln und DuschwändenLandschaftlich gestaltete GemeinschaftsgärtenZwei GemeinschaftspoolsResort-Leben wie kein anderesDas Santa Rosalia Lake and Life Resort bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil inmitten einer spektakulären, 126.000 m<sup>2</sup> großen, landschaftlich gestalteten Anlage. Im Herzen des Resorts liegt eine beeindruckende, kristallklare Lagune mit einer Fläche von fast 17.000 m<sup>2</sup>, umgeben von weißen Sandstränden, Palmen und tropischen Gärten, die in der Region Murcia eine einzigartige karibische Atmosphäre schaffen.Die Bewohner genießen eine hervorragende Auswahl an exklusiven Einrichtungen, darunter Wander- und Radwege, Tennis- und Padelplätze, Sportanlagen, Minigolf, Hundeparks, Erholungsbereiche, Strandbars, ein Clubhaus und eine private Insel mit eigener Bar.Erstklassige Lage an der Costa CálidaDas Resort genießt eine hervorragende Lage in der Nähe von Los Alcázares und den wunderschönen Stränden des Mar Menor und bietet einfachen Zugang zu Wassersportmöglichkeiten, Golfplätzen sowie einer großen Auswahl an Restaurants und Freizeitaktivitäten. Das nahegelegene Cartagena bietet reiche Geschichte, Einkaufsmöglichkeiten und kulturelle Attraktionen, während hervorragende Straßenverbindungen das Reisen durch die Region mühelos machen.Entfernungen zu den wichtigsten SehenswürdigkeitenStrände des Mar Menor: 4 kmLa Serena Golf: 5 kmRoda Golf Resort: 6 kmCartagena: 20 kmInternationaler Flughafen Murcia: 22 kmInternationaler Flughafen Alicante: 95 kmIhr neues Zuhause in Santa Rosalia erwartet SieGanz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Anlageimmobilie suchen – diese modernen Apartments und Bungalows bieten Ihnen eine außergewöhnliche Gelegenheit, eines der exklusivsten Lifestyle-Resorts an der Costa Cálida zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Neu:

Ja

## Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Schlafzimmer:            | 2                 |
| Badezimmer:              | 2                 |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 85 m <sup>2</sup> |

## Gebäudedetails

|                    |      |
|--------------------|------|
| Außen-Ausstattung: | Pool |
|--------------------|------|

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

|           |           |
|-----------|-----------|
| IMLIX ID: | SPS163191 |
|-----------|-----------|



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

