



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 253,747.09

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	11.08.2026
Beschreibung:	

In einer kleinen, ruhigen und geschlossenen Wohnanlage in San Miguel de Salinas (Costa Blanca Süd) erwartet Sie dieses hervorragend gepflegte Doppelhaus. Die derzeitigen Eigentümer ziehen näher zu ihrer Familie und ihrem Arbeitsplatz und verabschieden sich von einem Zuhause, das sie viele Jahre lang mit großer Sorgfalt und Freude bewohnt haben. Das Haus verfügt über einen schönen Garten rund um das Gebäude, einen privaten Stellplatz auf dem Grundstück sowie Zugang zu einem Gemeinschaftspool. Es befindet sich nur 4 km vom Zentrum von San Miguel de Salinas entfernt, wo sich Supermärkte, Restaurants, Bars, Schulen und Apotheken befinden. Der renommierte Las Colinas Golf & Country Club liegt ebenfalls nur 4 km entfernt. Die mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände sowie das Universitätskrankenhaus von Torrevieja erreichen Sie nach 11 km. Der Flughafen Alicante ist 68 km und der internationale Flughafen Murcia 55 km entfernt. Im Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohnzimmer mit Klimaanlage, eine nach Osten ausgerichtete Terrasse mit Morgensonne, eine voll ausgestattete Küche mit Hauswirtschaftsraum, ein renoviertes Badezimmer sowie ein Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird. Im Obergeschoss befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigener Ostterrasse, ein weiteres Schlafzimmer (beide mit Klimaanlage ausgestattet), ein zweites renoviertes Badezimmer sowie ein nach Westen ausgerichteter Balkon. Das Highlight des Hauses ist die großzügige private Dachterrasse (Solarium) mit 29 m², von der aus Sie einen herrlichen Panoramablick auf das



Mittelmeer und den berühmten rosa Salzsee genießen. Ein besonderer Mehrwert ist das vielseitig nutzbare Untergeschoss mit einer Fläche von 50 m². Dank der vorhandenen Anschlüsse für Strom, Wasser und Fernsehen kann dieser Bereich ganz nach Ihren Wünschen als Hobbyraum, Fitnessraum, Spielzimmer, Heimkino, Büro oder zusätzlicher Gästebereich eingerichtet werden. Das Haus wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Rollläden und Fliegengitter sorgen das ganze Jahr über für zusätzlichen Wohnkomfort.

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC5146959

