



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                         |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Spain Property Shop                                                     |
| Name der Firma:         |                                                                         |
| Land:                   | Spanien                                                                 |
| Erfahrung seit:         | 1989                                                                    |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                    |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung                                  |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere                |
| Telefon:                | +34 (965) 322-270                                                       |
| Sprachen:               | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Webseite:               | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 287,326.17 |

#### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Spanien    |
| Veröffentlicht: | 11.08.2026 |
| Beschreibung:   |            |

Exzellente Wohnung zum Verkauf in Torrevieja , im Viertel Mar Azul , nur wenige Meter vom Meer entfernt und in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca . Eine ideale Immobilie für alle, die eine Strandwohnung in Torrevieja suchen, um das mediterrane Klima zu genießen und eine privilegierte Lage direkt am Meer zu haben.

Diese komplett renovierte Erdgeschosswohnung mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer bietet einen komfortablen und funktionalen Grundriss. Dank ihrer angenehmen Südostausrichtung ist sie lichtdurchflutet und lädt dazu ein, den Großteil des Tages die Sonne zu genießen.

Eines der größten Highlights dieser Wohnung ist die private, sonnige Terrasse mit direktem Zugang vom Wohnzimmer. Sie ist der perfekte Ort für ein Frühstück im Freien, zum Entspannen, Sonnenbaden oder einfach, um das angenehme Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen.

Das Objekt wird komplett möbliert und mit Klimaanlage ausgestattet verkauft und ist somit sofort bezugsfertig. Dank seiner Lage direkt am Meer eignet es sich hervorragend sowohl als Zweitwohnsitz an der Costa Blanca als auch für Immobilieninvestoren in Torrevieja .



Das Viertel Mar Azul in Torrevieja ist bekannt für seine Nähe zum Mittelmeer und seine ruhige Atmosphäre – ideal, um das Küstenleben zu genießen. Es ist zudem gut an das Zentrum von Torrevieja und die wichtigsten Strände, Restaurants, Geschäfte und Dienstleistungsbetriebe angebunden. Das Einkaufszentrum Habaneras ist nur eine kurze Autofahrt entfernt, und der La Zenia Boulevard, eines der größten Einkaufszentren an der Costa Blanca, bietet eine große Auswahl an Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen.

Golfliebhaber finden in der Nähe ebenfalls hervorragende Möglichkeiten, darunter renommierte Golfplätze wie Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf und Las Colinas Golf & Country Club, die alle bequem mit dem Auto erreichbar sind. Der internationale Flughafen Alicante-Elche Miguel Hernández ist zudem nur etwa 40 Minuten entfernt und bietet komfortable Verbindungen zu zahlreichen nationalen und internationalen Städten.

Wenn Sie eine renovierte, möblierte Wohnung zum Kauf in Torrevieja suchen, mit sonniger Terrasse, Südostausrichtung, in der Nähe des Meeres und aller Annehmlichkeiten, Einkaufszentren, Golfplätze und des Flughafens, dann ist diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit, die Costa Blanca zu genießen oder in sie zu investieren.

Kontaktieren Sie Sunnier Homes und entdecken Sie dieses fantastische Apartment in Meeresnähe in Torrevieja.

### Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Schlafzimmer:            | 2                 |
| Badezimmer:              | 1                 |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 46 m <sup>2</sup> |

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC9950561

