



Parcela zum Verkauf, Santa Cruz de la Palma, La Palma, 760 m², 850.000 €



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 983,953.31

Standort

Land: Spanien
Staat/Region/Provinz: Kanarische Inseln
Veröffentlicht: 16.08.2026

Beschreibung:

Referenz: 04488. GRUNDSTÜCK IN ERSTER LINIE – MARITIME AVENUE, SANTA CRUZ DE LA PALMA 746 m² · 1.499 m² bebaubar · 850.000 € Außergewöhnliche Entwicklungsmöglichkeit direkt am Meer der Palmenhauptstadt. Konsolidiertes städtisches Grundstück, klassifiziert als Intensivwohnzone, mit einer bebaubaren Fläche von 2,01 m²/m² und kompatibler gewerblicher Nutzung im Erdgeschoss. Flaches Grundstück, vollständig urbanisiert und bebaubar: Straßen, Wasser, Strom, Sanitäranlagen und 100 % Beleuchtung. Doppelter Zugang – Haupteingang an der Avenida Marítima und hinterer Zugang an der Calle Castillete –, wodurch der Wohnzugang vom Garagen- oder Frachtzugang getrennt werden kann. Es umfasst 115 m² bebaute Fläche, die derzeit in Betrieb ist (Bar-Cafeteria und Lager), die während der Bearbeitung der Lizenz Rentabilität generiert. Ein nahezu unwiederholbares Produkt: Im Stadtgebiet von Santa Cruz de La Palma gibt es kaum freie Grundstücke und schon gar nicht mit direkter Fassade zum Meer. In Zahlen: 567 €/bebaubarer m² · 1.499 m² Dach · Preis 850.000 €

Allgemein

Fertige m²: 760 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XPKP-T2842/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

MLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:

04488

