



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,766,645.18

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Moraira
Veröffentlicht:	19.08.2026

Beschreibung:

Zwischen den Weinbergen von Moraira wird diese exklusive Neubaufinca auf einem flachen Grundstück von 12.728 m² errichtet. Die Baugenehmigung wurde bereits erteilt. Hier genießen Sie volle Privatsphäre, Ruhe und einen schönen freien Blick über die Landschaft bis zum Meer und dem Peñón de Ifach. Die Finca kombiniert eine traditionelle Außenansicht mit Naturstein, Holzstrukturen und charakteristischen Bögen mit einem hellen Interieur im ruhigen Ibiza-Stil. Die ca. 274 m² große Wohnfläche umfasst ein Wohn- und Esszimmer, ein zweites Wohnzimmer, eine ca. 23 m² große Küche, vier Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, ein Gäste-WC und einen Waschraum. Große Glastüren verbinden das Innere mit der geräumigen überdachten Naya, den Terrassen und dem angelegten Garten. Draußen gibt es einen privaten Pool von ca. 55 m², eine Rasenfläche, eine Außendusche und mehrere Sitzecken. Für einen Aufpreis von 250.000 € kann ein Untergeschoss von ca. 235 m² als ein offener Raum realisiert werden. Dieser kann später als Garage, Fitnessraum, Wellnessbereich, private Kinoraum oder Weinlager genutzt werden. Das Zentrum von Moraira liegt ca. 3,8 Kilometer entfernt und zum Meer und Strand sind es etwa 4 Kilometer. Die Finca wird vollständig schlüsselfertig übergeben. Anfragepreis: 2.390.000 €.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
---------------	---



Badezimmer:	4
Fertige m ² :	274 m ²
Grundstücksgröße:	12728 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BC23-31723
-----------	------------

