



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertys.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 150,952.8

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	17.08.2026

Beschreibung:

Reihenhaus zum Verkauf in Alicante, in einer Top-Lage

Dieses erweiterte und wunderschön renovierte Reihenhaus im Josefina-Stil ist ideal in der Urbanisation La Marina, San Fulgencio, gelegen und bietet einen herrlichen Meerblick sowie einen hervorragenden Zugang zu den örtlichen Annehmlichkeiten. Seine zentrale Lage macht es zu einer idealen Wahl als Ferienhaus, dauerhafter Wohnsitz oder Mietinvestition, wobei der nahe gelegene Sportkomplex in den Sommermonaten ein Freibad, Minigolf, Trampoline für Kinder sowie einen Unterhaltungs- und Freizeitbereich bietet.

Das Erdgeschoss verfügt über ein komfortables, helles Wohnzimmer mit Klimaanlage und eine neu ausgestattete, voll elektrische Küche. Außerdem gibt es ein praktisches, neu renoviertes Gäste-WC im Erdgeschoss mit Waschbecken und Waschmaschine.

Im Obergeschoss bietet die Immobilie zwei Schlafzimmer. Das erste Schlafzimmer ist mit Etagenbetten ausgestattet und profitiert von einer Klimaanlage sowie Terrassentüren, die auf den Balkon führen, während das zweite ein geräumiges Doppelzimmer mit Klimaanlage und Deckenventilator ist, das ebenfalls über Terrassentüren zum Balkon verfügt. Das Familienbadezimmer wurde mit einer begehbaren Dusche, WC und Waschtisch modernisiert.

Genießen Sie den Meerblick von der oberen Ebene dieser Immobilie

Das Solarium bietet einen großartigen Außenbereich zum Entspannen und Genießen des Meerblicks,



komplett mit einem dedizierten Chill-out-Bereich und einem nützlichen Abstellschrank. Eine Treppe führt von hier aus zum privaten Solarium, das weiteren Außenbereich und zusätzlichen Stauraum durch einen Schuppen bietet.

Mit seinem Meerblick, der zentralen Lage, der modernisierten Küche, der Klimaanlage und dem hervorragenden Potenzial für Ferienvermietungen ist dieses erweiterte Modell Josefina eine fantastische Gelegenheit für jeden, der eine Immobilie in La Marina mit hoher Vermietungsattraktivität sucht.

✓ Enthaltene Extras: Neue Klimaanlage im gesamten Haus – Meerblick – Zentrale Lage – Vollständig möbliert – Großes Mietpotenzial

Haus zum Verkauf in Alicante

Warum unsere Agentur wählen?

- ✓ Etabliert seit über 25 Jahren mit zwei bekannten Bürostandorten
- ✓ Mehrsprachiges professionelles Team, das Ihre Sprache spricht
- ✓ Interne Abwicklung durch Notare
- ✓ Ausgezeichneter Status

Urb. La Marina, der perfekte Ort, um Ihr spanisches Zuhause einzurichten

Willkommen in der charmanten Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante – ein Paradies, das mühelos die Ruhe eines Küstenrückzugs mit der Bequemlichkeit moderner Annehmlichkeiten verbindet. Im Süden der Costa Blanca gelegen, ist La Marina nur 3 km von den Sandstränden von La Marina und El Pinet entfernt, die sich kilometerweit erstrecken und Santa Pola und Guardamar verbinden. Diese idyllische Lage bietet den Bewohnern nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante und nur 10 km vom nächsten Golfplatz entfernt.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	78 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6209

