



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Barclays Properties                                                         |
| Name der Firma:         |                                                                             |
| Land:                   | Spanien                                                                     |
| Erfahrung seit:         | 1998                                                                        |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                        |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Beratung                                                     |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien                                        |
| Telefon:                | +34 (966) 797-885                                                           |
| Sprachen:               | English, Spanish                                                            |
| Webseite:               | <a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Immobilie für: | Kaufen      |
| Preis:         | EUR 129,000 |

#### Standort

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Land:           | Spanien        |
| Adresse:        | Urb. La Marina |
| Veröffentlicht: | 17.08.2026     |

#### Beschreibung:

Reihenhaus zu verkaufen in La Marina mit Meerblick

Dieses fantastische erweiterte Reihenhausmodell „Noventa“ ist ideal in der Urbanisation La Marina gelegen, nur wenige Gehminuten von einer breiten Auswahl an lokalen Annehmlichkeiten entfernt, darunter Geschäfte, Bars, Restaurants und andere Dienstleistungen des täglichen Bedarfs.

Der beliebte Strand von La Marina ist nur eine kurze Autofahrt entfernt, während der Flughafen Alicante in etwa 25 Minuten erreicht werden kann, was diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Wahl sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für den Urlaub macht.

Die Immobilie ist ein beeindruckendes Reihenhaus mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, das durchgehend geräumigen Wohnraum bietet und von einem großen Außenbereich profitiert. Nach Osten ausgerichtet, genießt das Anwesen reichlich Morgensonne und bietet einen hervorragenden Außenbereich zum Entspannen, Bewirten von Gästen oder einfach zum Genießen des Lebensstils der Costa Blanca.

Die vordere Sonnenterrasse führt in das Wohn-/Esszimmer mit Deckenventilator und eine offene Küche, die zu einem Doppelzimmer und einem Badezimmer mit Badewanne, WC, Waschbecken und Aufbewahrungseinheiten führt.

Eine Treppe führt in den ersten Stock, wo wir zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC finden. Eine weitere Treppe führt zum Solarium auf dem Dach.

Dachsolarium mit traumhaftem Meerblick & Landschaftsblick



Das Highlight ist das fantastische Solarium, das ➡️ Meer- und Landschaftsblick bietet – der perfekte Ort, um die Sonne zu genießen, im Freien zu essen oder sich beim Blick auf die umliegende Landschaft zu entspannen.

Mit ihrem großzügigen Außenbereich, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, der hervorragenden Lage und der beeindruckenden Aussicht stellt diese erweiterte Noventa eine großartige Möglichkeit zur Mietinvestition dar und wäre auch ein ideales Ferienhaus oder ein dauerhafter Wohnsitz in La Marina.

✓ Enthaltene Extras: Vollständig möbliert – Großes Mietpotenzial – Deckenventilator – Solarium – Meerblick

Immobilienagentur in La Marina

Ob Sie einen ruhigen Rückzugsort oder eine vielversprechende Mietinvestition suchen, diese Immobilie lädt Sie ein, das Beste aus beiden Welten zu genießen. Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses idyllische Juwel von La Marina zu Ihrem eigenen zu machen und eine Welt voller Möglichkeiten zu entdecken.

Wir streben danach, die Erwartungen unserer Kunden zu übertreffen, indem wir hochwertige Dienstleistungen anbieten, die auf ihre individuellen Umstände zugeschnitten sind. Unser Ziel ist es, den Immobilien- und Übertragungsprozess so reibungslos und stressfrei wie möglich zu gestalten und ein erfolgreiches Ergebnis für unsere Kunden sicherzustellen.

Der Kauf einer Immobilie in La Marina in der Nähe schöner Strände

Über eine Strecke von mehr als 10 km Stränden, die sich stundenlang zum Spaziergehen eignen, finden Sie immer einen ruhigen Ort, selbst in den Sommermonaten! Unterstützt von Sanddünen und Kiefernwäldern sind die Strände von La Marina einer der besten Orte, um die warme spanische Sonne und die kulinarischen Angebote der örtlichen Restaurants zu genießen!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

## Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Schlafzimmer:            | 3                 |
| Badezimmer:              | 2                 |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 81 m <sup>2</sup> |

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 6214

