



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 232,177.03

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Villamartin
Veröffentlicht:	18.08.2026

Beschreibung:

Dieses nach Süden ausgerichtete Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern befindet sich in einer attraktiven Lage mit Blick auf den Gemeinschaftspool innerhalb der Wohnanlage Entregolf in Pau 26, Villamartin. Dank seiner vorteilhaften Ausrichtung genießt die Immobilie den ganzen Tag über Sonne auf den Terrassen, dem Balkon und der privaten Dachterrasse.

Der Zugang zum Haus erfolgt über eine vordere Terrasse mit privatem Stellplatz, zusammen mit einem erhöhten und überdachten Eingangsbereich, der direkt auf den Gemeinschaftspool blickt.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohn- und Essbereich, eine separate Einbauküche mit Zugang zu einer Außenterrasse und einem Hauswirtschaftsbereich sowie ein Badezimmer mit begehbare Dusche.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Familienbadezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen eigenen nach Süden ausgerichteten Balkon mit Blick auf den Pool, der einen sonnigen Außenbereich mit freiem Blick über die Gemeinschaftsanlage bietet.

Eine Innentreppe vom Flur führt zur privaten Dachterrasse, die ebenfalls einen Blick in Richtung des Pools bietet. Dieser großzügige Außenbereich bietet viel Platz zum Sonnenbaden, Grillen, Essen im Freien und für gesellige Stunden mit Familie und Freunden während des ganzen Jahres.

Ein besonders praktisches Merkmal der Immobilie ist die untere Unterbau-Ebene, die über eine



Innentreppe vom Erdgeschoss aus erreichbar ist. Dieser flexible Mehrzweckbereich könnte als Spielzimmer, Hobbyraum, Homeoffice, Fitnessraum oder zusätzlicher Freizeitbereich genutzt werden. Außerdem befinden sich dort ein separater Abstellraum und ein zusätzliches Badezimmer mit begehbare Dusche.

Das Reihenhaus gehört zu einer Wohnanlage mit Zugang zu einem Gemeinschaftspool und liegt nur eine kurze Autofahrt von örtlichen Supermärkten, Bars und Restaurants entfernt. Villamartin Plaza, mehrere Golfplätze, das Einkaufszentrum Zenia Boulevard und die Strände der Orihuela Costa sind ebenfalls schnell erreichbar.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	76 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	VC-70952
-----------	----------

