



Houses for sale - 8 rooms - 146 m² - FORGES DE LANOUEE - (56120), 213,000.00 €

Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der Firma:	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 247,553.63

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Postleitzahl:	56120
Veröffentlicht:	24.08.2026

Beschreibung:

Detached house for sale on the outskirts of Josselin, offering single-level living with 2 bedrooms and 3 living areas, a shower room, and a toilet. A separate, independent apartment upstairs comprises a living room, a kitchen, a bedroom, and a bathroom with a toilet. A large, attached 60 sq m garage includes a separate toilet and sink. The property benefits from a heat pump and geothermal heating. The attractive, fully enclosed garden of approximately 960 sq m features a courtyard and a terrace. Mains drainage. (5.50 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 8

Habitable area : 146,00 m²

Lounge size : 45 m²

Price : 213 000 € HAI



including 5,50 % of fees, at the expense of the purchaser

Ground area : 974 m²

Garden : Yes

Price excluding fees : 201 895 €

DPE: C & B

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	14600 m ²
Grundstücksgröße:	974 m ²

Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen:	1
---------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX8.845.690
-----------	-------------

