



listing



Agenten-Info

Name:	New Build in Spain
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2012
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (6708) 738-59
Sprachen:	English
Webseite:	https://newbuildinspain.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 344,235.29

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	pueblo
Veröffentlicht:	25.08.2026

Beschreibung:

Moderne Reihenhäuser mit Solarium und Keller in Rafal, AlicanteGeräumige Häuser in ruhiger, gut angebundener LageIn der charmanten Stadt Rafal, im Herzen der Region Vega Baja in Alicante, bietet diese neu renovierte Wohnanlage eine einzigartige Gelegenheit, Raum, Komfort und Lebensqualität in einer entspannten mediterranen Umgebung zu genießen. In einer ruhigen Gegend neben dem städtischen Sportkomplex gelegen, ist diese Wohnanlage nur einen kurzen Spaziergang vom Stadtzentrum entfernt, wo Sie alle wichtigen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs finden.Exklusive Wohnanlage mit nur 9 StadthäusernDiese Boutique-Siedlung besteht aus nur 9 geräumigen Reihenhäusern mit jeweils über 200 m² Wohnfläche, einschließlich eines 66 m² großen Untergeschosses mit privatem Parkplatz für 2 Fahrzeuge. Die Häuser sind auf drei Etagen verteilt und verfügen über:3-4 Schlafzimmer1-2 Badezimmer 1 Gäste-WC im ErdgeschossMehrere Terrassen, darunter eine private Sonnenterrasse im zweiten StockGemeinschaftspool mit KunstrasenflächeGenießen Sie von den oberen Etagen aus den Blick auf die offene Landschaft und profitieren Sie von viel Tageslicht und großzügigen Innenräumen, die für modernes Familienleben konzipiert sind.Hochwertige Ausstattung und EnergieeffizienzDiese Häuser wurden unter Berücksichtigung von Qualität und Nachhaltigkeit gebaut:SicherheitseingangstürAluminiumfenster mit thermischer Trennung und DoppelverglasungMotorisierte Rollläden in Schlafzimmern und WohnzimmerDuschwannen



aus Kunstharz mit GlasabtrennungenVorinstallierte KlimaanlageWarmwasser über aerothermisches SystemPrivater Parkplatz abseits der StraßeBesuchen Sie das Musterhaus und überzeugen Sie sich selbst von der hochwertigen Ausstattung!Dank der hervorragenden Anbindung an die Autobahn A-7 ist die Wohnanlage gut mit den wichtigsten Städten verbunden:Orihuela – 11 kmElche – 25 kmAlicante – 45 kmMurcia – 50 kmFlughafen Alicante-Elche – 47 kmStrände von Guardamar del Segura – 25 kmLa Finca Golf Resort – 14 kmEin nachhaltiges StadterneuerungsprojektDieses Projekt ist das Ergebnis einer ehrgeizigen Stadterneuerungsinitiative. Ursprünglich aufgrund der Finanzkrise unvollendet geblieben, wurden die Gebäude nun in moderne, erschwingliche und nachhaltige Wohnungen umgewandelt, wobei ihr Charakter erhalten blieb und sie an die heutigen Standards angepasst wurden. Diese Wohnanlage fördert ein verantwortungsbewusstes Stadtwachstum, indem bestehendes Land wiederverwendet wird, anstatt neues Terrain zu verbrauchen.Ihr ideales Zuhause in der Region Vega BajaWenn Sie ein geräumiges, helles und modernes Zuhause in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Stadt suchen, bietet Ihnen diese limitierte Kollektion von nur 9 Häusern Komfort, Exklusivität und nachhaltiges Wohnen.Kontaktieren Sie uns noch heute, um sich Ihren Platz in dieser einzigartigen Wohnanlage im Herzen des südlichen Alicante zu sichern.

Neu:

Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	188 m ²
Grundstücksgröße:	47 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	670873859
IMLIX ID:	RN-27297

