



Investissement locatif clé en main



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 557,549.7

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Cour-Cheverny
Postleitzahl:	41700
Veröffentlicht:	28.07.2026

Beschreibung:

Ensemble immobilier idéal pour investisseurs, situé au cœur d'une commune dynamique et recherchée du secteur de Cheverny.

Cet ensemble se compose de 5 logements actuellement tous loués, garantissant des revenus locatifs immédiats et sécurisés. Trois appartements bénéficient également de garages privés, un véritable atout pour la location et la valorisation du bien.

La surface totale des logements est d'environ 376 m², offrant une belle répartition des espaces et une gestion locative déjà en place. Les loyers mensuels actuels s'élèvent à 3 055 € charges comprises, permettant d'atteindre une rentabilité attractive de 6,43 %.

Un investissement clé en main, idéal pour développer ou diversifier votre patrimoine immobilier avec un bien déjà occupé et générateur de revenus.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande. Contactez-moi pour en savoir plus et étudier ensemble cette opportunité d'investissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 479 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Fertige m ² :	400 m ²
Grundstücksgröße:	782 m ²



Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 124

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T718587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1617920

