



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclaysproperties.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 267,246.15

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	21.08.2026

Beschreibung:

Freistehende Villa zu verkaufen in La Marina, mit privatem beheiztem Salzwasserpool

Diese wunderschön präsentierte, vollständig renovierte und erweiterte freistehende Immobilie im Lola-Stil bietet eine fantastische Gelegenheit, ein bezugsfertiges Zuhause in der beliebten Urbanisation La Marina zu erwerben. ➡ Durchgehend nach einem sehr hohen Standard renoviert, kombiniert die Immobilie modernes Wohnen mit hervorragendem Außenbereich und einer begehrten Südausrichtung. Eine große Auswahl an Annehmlichkeiten ist etwa 10–15 Gehminuten entfernt, darunter Geschäfte, Supermärkte, Bars und Restaurants. Der Strand von La Marina ist nur 5 Autominuten entfernt, während der Flughafen Alicante-Elche in etwa 25 Minuten erreicht werden kann, was dies zu einer ausgezeichneten Wahl als dauerhafter Wohnsitz, Ferienhaus oder Mietinvestition macht.

Auf einem Eckgrundstück gelegen, profitiert die Immobilie von viel Außenbereich und ➡ einem hervorragenden 6 x 3 Meter großen privaten Swimmingpool, der den idealen Rahmen bietet, um die spanische Sonne zu genießen, Familie und Freunde zu unterhalten oder sich einfach im Freien zu entspannen. Die Immobilie bietet außerdem nützliche Abstellmöglichkeiten, die diesem attraktiven Zuhause Praktikabilität verleihen.

Genießen Sie das komplett renovierte Innere dieser Villa

Stufen führen zur vorderen Veranda und zur angrenzenden südlich ausgerichteten Sonnenterrasse mit Loungebereich und Sonnenmarkise. Von hier aus betreten wir die Immobilie und finden ein helles und



luftiges Wohnzimmer mit modernem Essbereich, Deckenventilator und Klimaanlage. Die unabhängige Küche ist komplett renoviert mit einem schönen modernen Ambiente und führt zu einem Hauswirtschaftsraum.

Das Hauptschlafzimmer wurde erweitert und verfügt über einen Deckenventilator sowie eine Klimaanlage; das zweite Schlafzimmer bietet praktische Etagenbetten, einen Einbauschränk, Deckenventilator und Klimaanlage. Das Familienbadezimmer wurde erweitert und hat ein frisches, modernes Aussehen mit schöner Ausführung wie einem erhöhten Waschbecken/Waschtisch, einem LED-Spiegel und einem beheizten Aluminium-Handtuchhalter.

Mit ihrer kompletten Renovierung, dem erweiterten Grundriss, dem privaten Pool, der Südausrichtung und der praktischen Lage ist diese beeindruckende Lola eine Immobilie, die besichtigt werden muss, um alles, was sie zu bieten hat, voll zu schätzen.

✓ Highlights: Privater Pool – Klimaanlage – Deckenventilatoren

Immobilienmakler mit zum Verkauf stehenden Immobilien in La Marina

Unsere etablierte Immobilienagentur ist seit über 25 Jahren an der Costa Blanca tätig und kann nicht nur beim Immobilienkauf helfen, sondern auch viele zusätzliche ****Dienstleistungen**** wie:

Beschaffung von NIE-Nummern - Errichtung von Testamenten - Vorsorgevollmachten - Erbschaften und vieles mehr!

Unsere Strände

Urb La Marina liegt 3 km vom Strand entfernt, obwohl wir auch Immobilien in El Pinet verkaufen, das zu Fuß erreichbar ist und über einen über 10 km langen Abschnitt weißer, pudriger Sandstrände verfügt, an denen Sie stundenlang spazieren gehen können, immer einen ruhigen Ort finden, selbst in den Sommermonaten! Die Strände werden von Sanddünen und Pinienwäldern gesäumt, in denen Sie schöne Naturspaziergänge und Picknicks genießen können.

Es gibt auch einige spanische lokale Restaurants direkt am Strand, von denen aus Sie typisch spanische Gerichte direkt am Meer genießen können!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	65 m ²
Grundstücksgröße:	242 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	https://airview.es/view/Watsons/
--------------------------	---



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

6213

