



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclaysproperties.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 227,468.72

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	26.08.2026

Beschreibung:

Immobilie zum Verkauf in La Marina mit Zugang zum Gemeinschaftspool

Diese ansprechende, frisch gestrichene Reihenimmobilie des Modells „Monte Victoria“ in der Urbanisation La Marina bietet ein praktisches und komfortables Zuhause mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (von denen eines kürzlich renoviert wurde) und ca. 65 m² Wohnfläche. Das dritte Schlafzimmer und das zweite Badezimmer befinden sich im Anbau der Immobilie, der über eine Außentreppe erreichbar ist. Die angrenzende Sonnenterrasse bietet einen schönen Blick auf die Landschaft und die Berge.

Die Immobilie verfügt über eine separate Küche, ein einladendes Wohnzimmer mit offenem Kamin und eine Klimaanlage, die das ganze Jahr über für ein angenehmes Wohnklima sorgt. Im Wohnzimmer und im Küchenbereich wurden neue Böden verlegt.

Gelegen in einer privaten Gemeinschaft von nur 16 Immobilien, haben die Bewohner Zugang zu einem Gemeinschaftspool, der ideal ist, um das sonnige spanische Klima zu genießen. Die Immobilie verfügt außerdem über ein Gartenhaus, das nützlichen zusätzlichen Stauraum bietet, sowie über einen Stellplatz abseits der Straße. In einer ruhigen Umgebung gelegen und dennoch in der Nähe lokaler Annehmlichkeiten, verbindet dieses Haus Komfort mit einer entspannten Wohnatmosphäre.

Die Ausrichtung der Immobilie lässt viel natürliches Licht in das Haus und schafft ein helles und einladendes Interieur. Die Lage bietet zudem einen einfachen Zugang zum Strand, zum Flughafen und zu



nahegelegenen Golfplätzen, was sie zu einer großartigen Option sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für den Urlaub an der Costa Blanca macht.

Immobilie mit Großem Vermietungspotenzial in La Marina

Mit ihrem hervorragenden Vermietungspotenzial stellt diese Immobilie eine ✓ großartige Investitionsmöglichkeit dar. Diese Immobilie wird unmöbliert angeboten, jedoch sind die Elektrogeräte im Preis enthalten und ebenso neu wie der Boiler, sodass die neuen Eigentümer das Haus nach ihrem eigenen Geschmack einrichten können.

Die Urb. La Marina ist eine beliebte Wahl für Rentner, Familien, Paare und Urlauber und bietet ein breites Spektrum an Annehmlichkeiten, schöne Strände und einen entspannten mediterranen Lebensstil. Mit Geschäften, Bars, Restaurants und allen wichtigen Dienstleistungen in der Nähe bietet die Gegend alles, was man für ein komfortables Alltagsleben braucht, während die Küste und die umliegenden Attraktionen reichlich Möglichkeiten für Freizeit und Ausflüge bieten.

Einige der Enthaltenen Ausstattungsmerkmale:

Gemeinschaftspool - Separate Unterkunft - Offener Kamin mit Elektroanschluss – Sonnenmarkisen – Landschafts- & Bergblick

Immobilien zum Verkauf in La Marina

In unserer Agentur sind wir stolz auf unser vielfältiges und ✓ mehrsprachiges Team von Fachleuten, die sich der Bereitstellung eines außergewöhnlichen Service für Kunden aus aller Welt widmen. Mit fließenden Kenntnissen in mehreren Sprachen, darunter Englisch, Spanisch, Deutsch, Französisch und mehr, stellt unser Team eine effektive Kommunikation und Verständigung sicher und geht auf die spezifischen Bedürfnisse jedes Kunden ein. Ob Sie Unterstützung in Ihrer Muttersprache suchen oder eine reibungslose Erfahrung in einem fremden Land wünschen, unser Team ist hier, um Sie in jedem Schritt des Weges zu begleiten. Wir glauben an die Macht der Sprache, um Brücken zu bauen und bedeutungsvolle Verbindungen zu schaffen, wodurch Ihre Immobilienreise zu einem reibungslosen und angenehmen Erlebnis wird.

Welche Annehmlichkeiten und Dienstleistungen kann ich in Urb La Marina erwarten?

Neben seinen natürlichen Wundern ist La Marina ein autarkes Paradies. Die Bewohner genießen einen Selbstversorger-Lifestyle mit einer Vielzahl lokaler Märkte, die frisches Obst und Gemüse, traditionelle spanische Restaurants, internationale Restaurants, Geschäfte, Apotheken, Tierärzte, Ärzte, Banken und alles, was man braucht, alles in fußläufiger Entfernung bieten.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	65 m ²
Grundstücksgröße:	135 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6219

