



Houses for sale - 4 rooms - 58 m2 - FORGES DE LANOUEE - (56120)



Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der	Immobilien verkaufen
Dienstleistung:	
Spezialgebiete:	
Art der	Wohnungen, Häuser
Immobilie:	
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 90,525

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Postleitzahl:	56120
Veröffentlicht:	26.08.2026

Beschreibung:

Charming countryside cottage for sale less than 5 minutes drive from JOSSELIN: open plan kitchen /lounge with fireplace, high beams, enjoying plenty of natural light. 1st Floor: 2 bedrooms, a landing, and a family bathroom/ WC. Large concrete block storage dwelling attached to the back of the house, all on dirt floor, with scope for more. Work required: heating /insulation and small revision of the roof. Surrounding garden of just over 1800 m2 (6.50 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 4
Number of bedroom(s) : 2
Habitable area : 58,00 m2
Lounge size : 37 m2
Price : 90 525 € HAI
including 6,50 % of fees, at the expense of the purchaser
Ground area : 1 834 m2
Number of bathroom(s) : 1



Garden : Yes

Price excluding fees : 85 000 €

Reference : 12032J

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	5800 m ²
Grundstücksgröße:	1 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Versorgungsdetails

Heizung:	Ja
----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605
--------------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX8.886.124
-----------	-------------

