



ELADÓ FELÚJÍTOTT PANEL LAKÁS AZ ÁLLOMÁS UTCÁBAN



Agenten-Info

Name: Szergej Getman
E-Mail: getman.szergej@gmail.com

Name der Firma:
Land: Ungarn
Erfahrung seit: 2016
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen
Spezialgebiete: Buyer's Agent, Listing Agent, Umzug, Zwangsvollstreckung, Short-Sale-Immobilien, Beratung, Andere

Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere

Telefon: +36 (70) 307-0283

Sprachen: English, Hungarian, Russian

Webseite: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: HUF 52,000,000

Standort

Land: Ungarn
Staat/Region/Provinz: Budapest
Stadt: Budapest
Adresse: Állomás utca
Postleitzahl: 1102
Veröffentlicht: 27.08.2026

Beschreibung:

A X. kerületben, az Állomás utca 11. szám alatt kínálunk megvételre egy 50 m² alapterületű, erkéllyel rendelkező, 4. emeleti, teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek során többek között a teljes elektromos hálózat cseréje is megtörtént. A lakás műanyag, többrétegű nyílászárókkal rendelkezik, kialakítása pedig



letisztult, modern és könnyen otthonossá tehető.

A praktikus térkihasználást asztalos által egyedileg készített konyha és gardrób szekrény is segíti, amelyek a vételár részét képezik.

Az ingatlan főbb jellemzői:

50 m² alapterület + beépített erkély

épület szerkezete: panel

2021-ben teljeskörűen felújítva

teljesen cserélt elektromos hálózat

műanyag, többretegű nyílászárók

egyedi, asztalos által készített konyha és gardrób

letisztult, egyszerű design

távfűtés szolgáltatja a meleget a téli hónapokban

tehermentes és végrehajtás mentes ingatlan

nyugodt, jól ellátott környék, családias övezet

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, gyógyszertár, iskola és óvoda is megtalálható, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan az Otthon Start Program keretében is megvásárolható. Igény esetén segítséget tudunk nyújtani a hitelügyintézésben, valamint az adásvétel teljes folyamatához kapcsolódó jogi háttér biztosításában is.

Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban telefonon vagy üzenetben várjuk az érdeklődéseket.

A hirdetésben méretarányos alaprajz is található.

Neu:	Ja
Zustand:	Sehr gut

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	50 m ²
Stockwerk Nummer:	4

Gebäudedetails

Gebäude-Ausstattung:	Elevator
----------------------	----------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	+3670 (30702) 83-
IMLIX ID:	IX8.886.252



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

