



Helles und wundervolles Loft



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 1,750

Standort

Land:	Österreich
Staat/Region/Provinz:	Wien
Stadt:	Wien
Postleitzahl:	1020
Veröffentlicht:	27.08.2026

Beschreibung:

Exklusive Wohnung in Bestlage – Urbanes Wohnen im Grünen Diese Wohnung ist mehr als nur ein Wohnort – sie ist ein privater Rückzugsgebiet für Menschen mit hohen Ansprüchen. Im Herzen der Stadt gelegen, perfekt an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden und dennoch ruhig im Grünen gelegen, bietet diese exklusive 2-Zimmer-Erstbezugswohnung im 8. Stock die ideale Wohnlösung für Singles, Paare und internationale Geschäftsleute, die eine hochwertige Unterkunft für einen mittelfristigen Aufenthalt in Wien suchen. Nach einem produktiven Arbeitstag erreichen Sie das Stadtzentrum in wenigen Minuten – oder entspannen Sie im Prater, auf Ihrer privaten Terrasse oder am Dachpool mit Panoramablick. Luxus, der den Alltag vereinfacht Das architektonisch herausragende Wohngebäude bietet Komfort und Service auf Boutique-Hotel-Niveau: • Professioneller Concierge-Service • Dachpool mit Blick auf die Skyline • Fitnesscenter & Panoramasauna • Stilvolle Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen und Netzwerken Ein Wohnumfeld, das insbesondere von internationalen Führungskräften und Projektmitarbeitern geschätzt wird. Mietdauer: mittelfristig – ideal für Wohnen auf Zeit.

Wohnungsdetails • Wohnfläche: ca. 55 m² • Terrasse: ca. 15 m² Holzterrasse • Zimmer: 2, beide mit direktem Zugang zur Terrasse • Etage: 8. Stock • Erstbezug Große Fenster, klare architektonische Linien und eine intelligente Raumaufteilung schaffen eine helle, ruhige Wohnatmosphäre – perfekt geeignet für Homeoffice, Entspannung und gesellige Abende. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne, ein Waschbecken, einen Spiegelschrank und einen beheizten Handtuchhalter – zeitlos, elegant und funktional. Premium-Ausstattung und -Technologie • Deckenkühlung und Fußbodenheizung • Smart-Home-System inklusive Videoüberwachung am Eingang • Designerküche mit Kochinsel und integriertem Dunstabzug • Maßgefertigte Einbaumöbel im Eingangsbereich, Schlafzimmer, Abstellraum und



Badezimmer – raffiniertes Design mit maximaler Funktionalität Gebäude-Highlights • Hochwertige Designerküche und maßgefertigte Einbaumöbel • Concierge-Service • Dachpool • Panoramasauna • Fitnesscenter • Party-/Veranstaltungsraum • Fahrradabstellraum • Privater Kellerabstellraum • Paket- und Postraum Lage – Urban, grün und international Gelegen in der Meiereistraße im 2. Wiener Gemeindebezirk, einer der begehrtesten Wohngegenden der Stadt, im Viertel Zwei mit See und weitläufigen Grünflächen. Das Messezentrum Wien, die Wirtschaftsuniversität Wien, der Prater und das Ernst-Happel-Stadion sind in unmittelbarer Nähe – ideal für eine perfekte Balance aus Arbeit, Freizeit und Erholung im Grünen. Hervorragende öffentliche Verkehrsanbindungen gewährleisten eine schnelle Anbindung an die Innenstadt und internationale Verkehrsknotenpunkte.

Allgemein

Fertige m²: 55 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LMDW-T44374/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: onqeypbblhprf9iahmr4b

