



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 637,076.47

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Oblast Moskau
Veröffentlicht:	31.08.2026

Beschreibung:

Продаётся элитная 3-комнатная квартира 130 м в престижном ЖК Кунцево. Роскошная квартира на 23-м этаже с авторским ремонтом и готовой концепцией жизни. Высокие потолки 2,8 м и панорамные окна открывают захватывающие виды на столицу. Идеальный вариант для тех, кто ищет безупречное качество, комфорт и готовое решение для жизни в самом центре событий. О квартире: · Вид и свет: Яркая, солнечная квартира с открытыми видами из всех основных комнат. · Продуманная и удобная планировка · Просторный холл-прихожая · Большая кухня-гостиная, объединённая с гостиной · Мастер-спальня с собственной гардеробной · Вторая спальня (идеальна под детскую или кабинет) · Два современных санузла · Ремонт и материалы: Капитальный ремонт с полной заменой всех инженерных коммуникаций. Используются исключительно дорогие материалы: паркетная доска Coswick, итальянский керамогранит, сантехника Arbi и Jacob Delafon. · Оснащение: Вся качественная мебель и встроенные шкафы (производство Италия и Россия) остаются новым владельцам. О жилом комплексе: Великолепная инфраструктура комплекса предлагает к услугам жильцов круглосуточный супермаркет, два салона красоты, туристическое агентство, страховую компанию, отделение банка, химчистку, прачечную, ресторан и аптеку. Во дворе оборудованы игровые и спортивные площадки, теннисные зоны отдыха, проложена дорожка для бега и прогулок. Есть отдельная площадка для выгула животных. Так же, на территории ЖК очень красивый сад с фонтанами, цветниками и ночным освещением. Дом тщательно охраняется и огорожен: на въезде шлагбаум, передвижения по дому и в лифтах только по личным электронным картам, по периметру установлено видеонаблюдение. Въезд через КПП возможен с трех сторон. Есть подземный двухуровневый паркинг и автомойка. Инфраструктура района: Школа и дошкольное отделение расположены в пешей доступности. Рядом сетевые супермаркеты, аптеки и кафе. 5 мин. на машине до ТЦ Времена года, 15 мин. до спорткомплекса Крылатское и гольф-



клуба. В шаговой доступности находятся живописные парки: Можайский парк, Козловский лес, Солдатенковский парк. Транспортная доступность: 5 минут пешком до метро Кунцевская, 17 минут до метро Давыдково. Быстрые выезды на Рублевское, Можайское и Аминьевское шоссе, Кутузовский проспект. Квартира в свободной продаже. Один взрослый собственник. В собственности более 10 лет. Без долгов и обременений! Быстрый выход на сделку! Готовы показать квартиру в удобное для Вас время. Звоните для консультации и записи на просмотр!

Allgemein

Fertige m²: 130 m²
Stockwerk Nummer: 23

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 25

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/NKDG-T663262/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 786119

