



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolpropery4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 331,159.5

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	07.09.2026

Beschreibung:

Stilvolle Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern in Casares Costa zu verkaufen – mit privatem Garten, verglaster Terrasse, Garage und der Möglichkeit, einen kleinen Pool anzulegen.

Entdecken Sie diese stilvolle Erdgeschosswohnung zum Verkauf in Casares Costa, die eine außergewöhnliche Kombination aus Privatsphäre, großzügigem Wohnraum und entspanntem mediterranem Lebensstil bietet.

Diese elegante Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in einer gesicherten, geschlossenen Wohnanlage und besticht durch ihre besonders private Lage sowie einen großzügigen, gut durchdachten Grundriss, was sie zu einer ausgezeichneten Wahl als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder als Anlageobjekt an der Costa del Sol macht.

Der helle, offen gestaltete Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine moderne, voll ausgestattete Küche über und schafft so einen komfortablen und geselligen Raum für den Alltag und zum Empfang von Gästen. Große Fenster lassen viel Tageslicht in den Innenraum strömen und verleihen der Immobilie eine frische und einladende Atmosphäre.

Eines der herausragenden Merkmale dieser Immobilie ist die beeindruckende verglaste Terrasse, die praktisch ein zweites Wohnzimmer bildet und die nutzbare Wohnfläche erheblich erweitert.

Dieser vielseitige Bereich, der so konzipiert ist, dass man ihn das ganze Jahr über genießen kann, eignet sich perfekt zum Entspannen, zum Empfang von Freunden, zum Essen oder einfach dazu, die ruhige Umgebung zu genießen. Die Terrasse öffnet sich zum privaten Garten hin und schafft so einen



attraktiven Lebensstil zwischen drinnen und draußen, der perfekt zum Klima der Costa del Sol passt. Es besteht zudem die spannende Möglichkeit, vorbehaltlich der erforderlichen Genehmigungen einen privaten Plunge-Pool anzulegen. Dies würde den Außenbereich in Ihren ganz persönlichen mediterranen Rückzugsort verwandeln – ideal, um sich an warmen Sommertagen abzukühlen, ein Sonnenbad zu nehmen oder in absoluter Privatsphäre bei einem Buch zu entspannen.

Die Wohnung verfügt über drei großzügig geschnittene Schlafzimmer und ist damit eine hervorragende Wahl für Familien, Gäste oder Käufer, die zusätzlichen Platz für ein Homeoffice suchen.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während sich die beiden weiteren Schlafzimmer ein modernes zweites Bad teilen.

Die Immobilie ist teilweise möbliert, wobei ein Großteil der geschmackvollen Möbel im Preis inbegriffen ist, sodass sich die neuen Eigentümer schnell und bequem einleben können.

Für zusätzlichen Komfort verfügt die Wohnung über einen privaten Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum – wertvolle Ausstattungsmerkmale, ganz gleich, ob die Immobilie als Dauerwohnsitz oder als Ferienresidenz genutzt werden soll.

Die Lage bietet das Beste, was das Leben an der Küste zu bieten hat. Sandstrände, renommierte Golfplätze, Restaurants, Geschäfte und alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens sind leicht zu erreichen, während Estepona, La Duquesa und Sotogrande nur eine kurze Autofahrt entfernt sind.

Casares Costa ist bei internationalen Immobilienkäufern besonders beliebt, dank der Kombination aus wunderschöner Küste, prestigeträchtigen Golfplätzen, ruhigen Wohnanlagen und hervorragender Anbindung an die westliche Costa del Sol.

Mit ihrem ebenerdigen Zugang, dem privaten Außenbereich und dem vielseitigen Grundriss eignet sich diese Immobilie gleichermaßen als Dauerwohnsitz in Spanien, als Ferienhaus an der Costa del Sol oder als Investitionsobjekt mit Vermietungspotenzial.

Wenn Sie auf der Suche nach einer 3-Zimmer-Wohnung in Casares Costa sind, die Privatsphäre, großzügigen Außenbereich, Parkmöglichkeiten und das Potenzial für einen eigenen Pool bietet, sollten Sie sich diese Immobilie unbedingt ansehen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen anzufordern.

Immobilien mit drei Schlafzimmern, eigenem Garten, großer verglaster Terrasse und einer ausgezeichneten Lage in der Nähe des Strandes und des Golfplatzes in Casares Costa sind stets sehr gefragt. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause an der Costa del Sol.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	80 m ²
Grundstücksgröße:	115 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

R5471260

