



listing



Agenten-Info

Name:	New Build in Spain
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2012
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (6708) 738-59
Sprachen:	English
Webseite:	https://newbuildinspain.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 928,408.56

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Luis
Veröffentlicht:	08.09.2026

Beschreibung:

Neubau-Villen mit privatem Pool und Sonnenterrasse in San Luis, TorreviejaModerne Neubau-Villen in San LuisDiese exklusive Wohnanlage mit nur 8 Neubau-Villen befindet sich in San Luis, einem etablierten Wohngebiet von Torrevieja an der Costa Blanca. Die Immobilien vereinen modernes Design, private Außenbereiche und eine hervorragende Lage in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten und der Mittelmeerküste.Jede Villa verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, darunter ein eigenes Bad, und ist für maximalen Komfort und Barrierefreiheit komplett ebenerdig angelegt. Die Häuser stehen auf großzügigen Grundstücken von fast 500 m², die reichlich Platz für das Leben im Freien, einen privaten Parkplatz und einen privaten Swimmingpool bieten.Private Sonnenterrasse und Leben im FreienZu den Villen gehört außerdem eine große private Sonnenterrasse, die über eine Außentreppe erreichbar ist. Der Dachbereich ist so konzipiert, dass man das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen kann, und umfasst eine Pergola sowie eine Sommerküche im Freien – ein idealer Ort zum Entspannen, Essen und Feiern mit Familie und Freunden.Hochwertige Ausstattung und EnergieeffizienzDie Immobilien sind mit modernen Ausstattungsmerkmalen und energieeffizienten Lösungen konzipiert. Die voll ausgestatteten Küchen verfügen über Elektrogeräte, während zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen elektrische Jalousien, eine vollständig installierte Kanalklimaanlage und ein LED-Beleuchtungspaket gehören.Die Wohnanlage verfügt über eine Energieeffizienzklasse A-A, was eine



hervorragende Energieeffizienz gewährleistet und dazu beiträgt, den täglichen Energieverbrauch zu senken sowie den Wohnkomfort zu verbessern. Lage in San Luis, Torrevieja San Luis ist ein beliebtes Wohngebiet in der Nähe der Salzseen von Torrevieja und umgeben von Supermärkten, Bars, Restaurants und anderen wichtigen Einrichtungen. Das Gebiet verfügt über eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ins Zentrum von Torrevieja, was es sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für den Urlaub attraktiv macht. Die Strände und die Mittelmeerküste von Torrevieja sind etwa 5 km entfernt. Der Naturpark La Mata ist etwa 5 km entfernt, und mehrere Golfplätze in den Gebieten Orihuela Costa und Ciudad Quesada sind in einem Umkreis von etwa 15 bis 20 km erreichbar. Der internationale Flughafen Alicante ist etwa 45 km entfernt und bietet bequeme Verbindungen zu den wichtigsten europäischen Städten. Diese Neubauvillen in San Luis sind eine ausgezeichnete Wahl als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder als Anlageobjekt an der Costa Blanca. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	106 m ²
Grundstücksgröße:	485 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	670873859
IMLIX ID:	RN-39426

