



À LOUER – CELLULE COMMERCIALE NEUVE À AMÉNAGER – 214 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 2,145

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Saint-Martin-des-Champs
Postleitzahl:	29600
Veröffentlicht:	21.08.2026

Beschreibung:

Située au cœur d'une zone industrielle dynamique de Saint-Martin-des-Champs, à proximité immédiate de la RN, cette cellule commerciale neuve de 214 m² offre un fort potentiel pour le développement de votre activité.

Livrée brute, elle constitue une opportunité rare de concevoir un espace entièrement sur mesure, parfaitement adapté à vos besoins professionnels. Que vous soyez commerçant, artisan ou porteur de projet, ce local vous permet de créer un lieu à votre image, fonctionnel et attractif.

Son emplacement stratégique garantit une excellente accessibilité ainsi qu'une visibilité optimale, idéale pour capter une clientèle locale et de passage.

Caractéristiques :

- Surface : 214 m²

- Local neuf, livré brut

- Aménagement libre selon votre activité

- Zone industrielle active

- Accès rapide à la RN

Conditions financières :

- Loyer mensuel : 1845 €

- Charges provisionnelles : 300 € / mois

Ce bien représente une belle opportunité pour implanter ou développer votre activité dans un environnement professionnel en plein essor.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 3321 €, à la charge du preneur

Gebaut: 1980

Allgemein



Fertige m²: 215 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T752110/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1683942

