



A private sanctuary where front the sea



Agenten-Info

Name:	Renan Minair
Name der Firma:	Rm imoveis paraty
Land:	Brasilien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Häuser, Grundstück
Telefon:	+55 (24) 999-032652
Sprachen:	English, Portuguese
Webseite:	https://www.rmimoveisparaty.com.br

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	BRL 5,500,000

Standort

Land:	Brasilien
Staat/Region/Provinz:	Rio de Janeiro
Stadt:	Paraty
Adresse:	Ilha do araujo
Postleitzahl:	23970-00
Veröffentlicht:	08.09.2026

Beschreibung:
{len}A private sanctuary where the home ends and the emerald waters of Paraty begin.

Neu:	Ja
Zustand:	Ausgezeichnet
Gebaut:	2016
Renoviert:	2024
Vermietet:	Nein

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Fertige m ² :	440 m ²
Grundstücksgröße:	1072 m ²
Stockwerk Nummer:	3



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
Räume:	Breakfast nook, Master bath, Office, Dining room, Laundry room
Haushaltsgeräte:	Freezer, Refrigerator
Innenausstattung:	Security system, Wet bar
Bodenbelag:	Concrete, Hardwood
Keller:	Fertig

Versorgungsdetails

Kühlart:	Refrigeration, Solar
----------	----------------------

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	A
-------------------	---

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool, Barbecue area, Deck, Dock, Garden
Aussicht:	City, Mountain, Water

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	
---------------	--

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	https://www.instagram.com/reel/Dc6vCI3sBUA/?stk=ZDFqZjV4bjM1eXQ2
URL der Website:	https://rmimoveisparaty.com.br/?utm_source=ig&utm_medium=social&utm_content=link_in_bio&fbclid=PAb21jcAUNbwtwZG9mAmV4dG4DYWVtAjExAHNydGMGYXBwX2lkDzU2NzA2NzM0MzM1MjQyNwABp90-R9UxOJx-3mfUN60KhdzOX7Js zOhs7ID5HPa5y6jQbUgriiFEH1UsuDTB_aem_VORdBPZ_E

Kontaktinformation

Telefon:	+55 (24) 999-032652
IMLIX ID:	IX8.924.988

