



Crikvenica, Büroflächen in bester Lage



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 854,433.34

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Crikvenica
Veröffentlicht:	14.03.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Crikvenica, Crikvenica.

Die Parteien werden den Hauptkaufvertrag innerhalb von 30 Tagen abschließen, nachdem der Verkäufer dIm Herzen von Crikvenica, in einer außergewöhnlichen Lage über einem der berühmtesten Strände, befindet sich diese beeindruckende Bürofläche, ideal für verschiedene Geschäftsmöglichkeiten. Es erstreckt sich über mehrere Etagen und bietet eine Vielzahl von Räumen und Möglichkeiten.

Das Erdgeschoss der Büroräume besticht durch seine Geräumigkeit und Eleganz. Hier befinden sich eine geräumige Bar, zwei Aufenthaltsräume, eine für den Geschäftsbetrieb ausgestattete Küche und ein angenehmer Büroraum. Besonders hervorzuheben sind die wunderschönen überdachten und nicht überdachten Terrassen, die es den Gästen ermöglichen, die spektakuläre Aussicht zu genießen, während sie etwas essen oder trinken.

Das Untergeschoss bietet zusätzlichen Raum für Geschäfte oder die Möglichkeit zur kreativen Gestaltung. Er besteht aus einem Treppenhaus und einer Toilette und kann in seiner Funktionalität an die Bedürfnisse des zukünftigen Eigentümers angepasst werden.

Ein weiterer Teil der Bürofläche besteht aus einem Abstellraum, einer Waschküche und einem Heizungsraum, die praktisch sind und zusätzlichen Platz für Lagerung oder Wartung bieten.

Diese Bürofläche zeichnet sich durch einen Zugang von zwei Seiten aus, was den Zugang für Gäste erleichtert und die Zugänglichkeit erhöht. Seine hervorragende Lage macht es nicht nur für die Saisonarbeit, sondern auch für das Ganzjahresgeschäft attraktiv.

Mit einer Kombination aus beeindruckenden Merkmalen, flexibler Raumaufteilung und unbezahlbarer Lage stellt diese Bürofläche eine außergewöhnliche Gelegenheit für erfolgreiche Geschäfte in Crikvenica



dar.

ID CODE: 5720

Vinko Matejčić, mag.oec

Agent s licencom

Mob: 0959145475

Tel: 051403771

E-mail: vinko@joda-nekretnine.hr

www.joda-nekretnine.hr

Allgemein

Badezimmer: 2

Fertige m²: 400 m²

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XTHX-T3732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 500214

